

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Tubbergen 7 februari 2023

Zaaknummer	612100
Vergaderdatum	7 februari 2023
Voorzitter	J.H.M. Hermans-Vloedveld (waarnemend burgemeester)
Aanwezig	J.H.M. Hermans-Vloedveld (waarnemend burgemeester) H.M.N. Berning-Everlo U.M.T. Bekhuis-Groothuis M.J.M. Oude Avenhuis J.L.M. Scholten

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
612130	Openbare besluitenlijst d.d. 31 januari 2023	De openbare besluitenlijst d.d. 31 januari 2023 vast te stellen.	-
617739	Vaststellen bestemmingsplan "Buitengebied, Peggenweg 2, 4, 6 en 8 Albergen"	De raad wordt voorgesteld: 1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Peggenweg 2, 4, 6 en 8 Albergen' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPPEGGENWEG2468-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen; 2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Peggenweg 2, 4, 6 en 8 Albergen' vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de woningen Peggenweg 4 en 6 te herbouwen. Eén woning wordt op dezelfde locatie teruggebouwd en de andere op het naastgelegen erf aan de Peggenweg 8. Daarnaast wordt de woonbestemming van het perceel Peggenweg 2 enigszins verschoven. Voor de nieuw te bouwen woningen wordt een beeldkwaliteitsplan vastgesteld. De plannen hebben gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingekomen.

		<p>NL.IMRO.0183.BUIBPPEGGENWEG2468-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen;</p> <p>4. om het beeldkwaliteitsplan 'Peggenweg 4 en 6 Albergen' als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen.</p>	
614604	Nadere regels Isolatie van slecht geïsoleerde woningen voor lagere inkomens	<p>1. De nadere regels Isolatie van slecht geïsoleerde woningen voor lagere inkomens vast te stellen.</p> <p>2. De kosten van 75.000 euro te dekken uit de programmamiddelen Leefomgeving van de toekomst.</p>	November 2022 heeft het college besloten tot een brede aanpak om inwoners te helpen hun gas- en elektriciteitskosten te verlagen. Daarin is 75.000 euro uit programmamiddelen Leefomgeving van de toekomst ter beschikking gesteld voor de maatwerkaanpak energiearmoede. Deze maatwerkaanpak is nu verder uitgewerkt in de nadere regels Isolatie van slecht geïsoleerde woningen voor lagere inkomens.
606486	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Ossendijk 6 - 6a Geesteren' vast te stellen.	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <p>1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Ossendijk 6 - 6a Geesteren' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPOSSENDIJK6-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;</p> <p>2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPOSSENDIJK6-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.</p>	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Ossendijk 6 - 6a Geesteren' vast te stellen. Het plan ziet op het uitbreiden en wijzigen van het bestemmingsvlak Wonen tot maximaal 2.000 m2 om een bijgebouw op de beoogde locatie mogelijk te maken. Om de planologische situatie in overeenstemming te brengen met de kadastrale situatie, is een bestemmingsplanherziening noodzakelijk.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 7 februari 2023