



Dinsdag 14 juli 2026

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 – 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 facebook.com/gemeente.tubbergen

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

Storings riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

Altijd op afspraak, direct geholpen

Bij de gemeente Tubbergen werken we op afspraak. Dat betekent dat u snel geholpen wordt, zonder wachtrijen.

Een afspraak maakt u eenvoudig op www.tubbergen.nl of bel naar 0546 628 000

Coalitieakkoord in hoofdlijnen

In het coalitieakkoord hebben de coalitiepartijen de belangrijkste ambities voor Tubbergen in de periode 2026-2030 vastgelegd. Het coalitieakkoord is een uitvoerig document. Daarom zijn de belangrijkste ambities ook overzichtelijk weergegeven. Zo is snel te zien waar de coalitie de komende bestuursperiode mee aan de slag wil.

Benieuwd naar de hoofdlijnen? Bekijk deze en het volledige coalitieakkoord op: www.tubbergen.nl/coalitieakkoord-tubbergen

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op www.tubbergen.nl
voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen

Mijn
Dorp 2040

Geesteren op weg naar 2040

En nu door...

Begin 2026 heeft Geesteren een nieuw Dorpsambitieplan gepresenteerd. Nieuwsgierig of wil je meedoen? Kijk op onsgeesteren.nl of stuur een berichtje via info@onsgeesteren.nl.

Noaberhof Geesteren

Een klein jaar geleden is de initiatiefgroep Noaberhof Geesteren in het leven geroepen. Deze groep van zes personen is bezig om het Noaberhof op te starten. Zo zijn er positieve gesprekken gevoerd met de gemeente en zijn Noaberhof initiatieven in de regio bezocht. Men is erg enthousiast over het Luttensbergs model. Onder de noemer 'Luttensberg Woont' zijn in nauwe samenwerking met de gemeente Raalte de afgelopen jaren meerdere coöperatieve woonprojecten gerealiseerd voor senioren, starters of een combinatie van beide. Deze initiatieven hebben de doorstroming op de woningmarkt op gang gebracht en de leefbaarheid sterk bevorderd. De Geesterse initiatiefgroep wil hetzelfde model gaan gebruiken en hiervoor wordt Stichting 'Geesteren Woont' in het leven geroepen. Doel is om de komende jaren meerdere collectieve woonprojecten op te starten om in de woonbehoeftes van senioren en starters te voorzien. Vanuit sociaal maatschappelijk uitgangspunt, zonder winstoogmerk en gedragen door de Geesterense gemeenschap. Om daarmee ook in Geesteren de doorstroming op de woningmarkt te bevorderen en ons dorp leefbaar te houden op lange termijn. Zo zijn samen met provincie Overijssel en Rabobank diverse subsidiemogelijkheden verkend en de eerste subsidies zijn inmiddels binnen.

Vanaf de start is de initiatiefgroep druk op zoek naar mogelijke locaties voor een Noaberhof. In en om Geesteren zijn meerdere geschikte plekken in beeld gebracht en de eerste gesprekken met (grond) eigenaren worden gevoerd. Uit deze gesprekken is duidelijk geworden dat een geschikte locatie vinden, een lastig en ingewikkeld proces is dat tijd kost.

Desondanks is de initiatiefgroep zeer positief gestemd en zijn de eerste belangrijke stappen gezet op weg naar realisatie.

Kerkplein Geesteren

Sinds een aantal jaren wordt er druk nagedacht binnen Geesteren over een verandering/opwaardering van het Kerkplein. Door enthousiaste dorpsgenoten zijn meerdere ideeën besproken en gesprekken gevoerd om belangen en wensen van diverse stakeholders mee te nemen en af te wegen. Afgelopen jaar is via een enquête aan de bewoners van Geesteren gevraagd om hun wensen en behoeften aan te geven voor het Kerkplein en hoe zij de toekomst van het Kerkplein zien. Daaruit kwam een variatie van wensen naar voren tussen een 'meer op activiteiten gericht plein' en een 'groen ontmoetingsplein'. Met die input heeft een groep studenten een schetsontwerp gemaakt voor hoe het vernieuwde Kerkplein eruit zou kunnen zien.

Daarna is Dorpsbelang Geesteren in gesprek gegaan met de gemeente en een aantal landschapsarchitecten. Het doel is om uit te zoeken hoe één van deze verschillende marktpartijen de toekomstige, nog te formeren werkgroep, kan begeleiden in het Kerkpleinproject. Er is nog geen keuze gemaakt welke marktpartij de begeleiding zal gaan doen. De planning is om ná de zomervakantie verdere afspraken te maken en concreet stappen te zetten naar een voorlopig ontwerp en het streven is dit ontwerp te presenteren op de jaarvergadering van het Dorpsbelang Geesteren en de ZoCo.

Vernieuwbouw Sporthal de Ransuil

We hebben goed nieuws: de BOSA-subsidie is toegekend. Dit is een belangrijke mijlpaal en bevestigt het vertrouwen in het project. Tegelijkertijd brengt dit ook urgentie met zich mee. Om de subsidie daadwerkelijk te kunnen behouden, is het noodzakelijk dat de volledige financiering rondkomt. Op dit moment wachten



we nog op de toezegging van de resterende €1,5 miljoen vanuit de gemeente Tubbergen. In totaal is €3 miljoen gemeentelijke bijdrage nodig; de helft is inmiddels toegezegd. Het is nu van groot belang dat ook de tweede helft beschikbaar wordt gesteld. We realiseren ons dat dit in financieel uitdagende tijden geen eenvoudige opgave is voor de gemeente. Daarom zijn we in goed overleg om samen te zoeken naar mogelijkheden om het benodigde bedrag bijeen te brengen en het project verder mogelijk te maken.

Ondertussen verloopt de uitwerking van de plannen voorspoedig. In nauwe samenwerking met de verenigingen – volleybal, handbal en tennis – wordt gewerkt aan de invulling en organisatie van de kantine. Hiermee zetten we stappen richting een toekomstbestendige sporthal die breed gedragen wordt door de gebruikers.

We blijven ons inzetten om samen met alle betrokken partijen deze ontwikkeling succesvol te realiseren.

Dorpsbelang Geesteren





vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 14 juli 2026



Tubbergen officieel

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Tubbergen, startpunt Hattinkstraat 4	evenement Fiets Vierdaagse Tubbergen van 21 t/m 24 juli 2026

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, weiland Hofmaatsweg 5 en 7	evenement Jongeren Feesten Albergen van 25 t/m 27 september 2026

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Tubbergen, de Markt	standplaatsvergunning voor de verkoop van dierbenodigdheden op dinsdag in de periode van 7 juli 2026 t/m 7 juli 2027.	06-07-2026

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Tubbergen, parkeerplaats Sportlaan	evenement Streetsoccer Rotary Club op 24 en 25 september 2026

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op de website <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Tubbergen, Raadhuisplein	Schröder Masterclass 1 t/m 4 augustus 2026
Tubbergen, Sportlaan	Streetsoccer parkeerterrein Vlaskoel op 24 en 25 september.
Geesteren Vinckenweg/ Grefenweg	Zomerfeest de Pollen en West Geesteren van 27 t/m 29 augustus 2026
Tubbergen Arkeweg	Hippisch Geesteren aan de Arkeweg in Tubbergen van 19 t/m 23 augustus
Tubbergen Raadhuisplein	Oktubberfest op Raadhuisplein van 23 t/m 24 oktober 2026
Vasse Tumullieweg	Paardensportwedstrijd de Bosruiters op 19 en 20 september 2026
Tubbergen Buitengebied	Motorsportevenement MC de Toerenteller 17 en 18 oktober 2026

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is.
U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?
Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:		
Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Hinvertsweg 18	het verbouwen van een woning	08-07-2026
Geesteren, Hardenbergerweg 105	het plaatsen van een Eos systeem	01-07-2026
Geesteren, Wierenseveldweg 10	het realiseren van een inrit	06-07-2026
Geesteren, Witteveensweg 24a	het realiseren van vergisters en voersilo's en het bouwen van 2 loodsen	03-07-2026
Geesteren, Zielakkersweg 3a	het kappen van 2 bomen	01-07-2026
Harbrinkhoek, Rundervoortsweg 4	het realiseren van een kleinschalige woonfunctie met zorg	06-07-2026
Langeveen, Witteweg 10b	het verwerken van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen	07-05-2026
Mander, Bergweg 9	het vervangen van een duiker	07-07-2026
Reutum, Oude Bornsedijk 5	Veehouderij	11-12-2025
Tubbergen, Kloosteresweg 3	het bouwen van een kapschuur	06-07-2026

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent. Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?
De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 14 juli 2026



Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
(rectificatie) Reutum, Kerkstraat 88	het realiseren van een Kulturhoes, dit is een Bopa.	18-06-2026
(rectificatie) Tubbergen, Eschmarke 31, 33, 35 en 37 Eschlaan 63, 65, 67 en 69	het bouwen van 8 woningen (4 2-onder-1- kapwoningen)	23-06-2026
Fleringen, Oldenzaalseweg 142	het kappen van een boom	08-07-2026
Tubbergen, Veldwijk 1	het bouwen van een overkapping	08-07-2026

Kennisgeving melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)

De gemeente heeft een of meerdere meldingen op grond van het Bal ontvangen:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding Bal moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding heeft betrekking op de volgende milieubelastende activiteit(en):

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Fleringen, Ootmarsumseweg 289	het opslaan, herverpakken. en bewerken van vuurwerk of pyrotechnische artikelen voor theatergebruik	Z2026-ODT-004398

Kennisgeving melding gesloten bodemenergiesysteem

De gemeente heeft op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) een of meerdere melding(en) voor een gesloten bodemenergiesysteem ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding voor een gesloten bodemenergiesysteem moet bij de gemeente worden ingediend voordat deze wordt aangelegd. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding voor een gesloten bodemenergiesysteem heeft betrekking op de volgende locatie(s):

Waar?	Zaaknummer
Geesteren, Kotkampsweg 1	Z2026-ODT-006773

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!
Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Kennisgeving melding mobiel breken van bouw- en sloopafval

De gemeente heeft op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) een of meerdere melding(en) voor het mobiel breken van bouw- en sloopafval ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding mobiel breken van bouw- en sloopafval moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding voor mobiel breken van bouw- en sloopafval heeft betrekking op de volgende locatie(s):

Waar?	Periode van start tot einde	Zaaknummer
Langeveen, Iemenboersweg 19	gedurende 5 werkdagen in de periode van 27 juli tot en met 15 september 2026	Z2026-ODT-012979
Haarle, Snoeymansweg 31	gedurende 1 werkdag in de periode van 13 juli tot en met 12 oktober 2026	Z2026-ODT-012131

Ruimtelijk beleid

Vastgestelde wijziging omgevingsplan “TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22y Buitengebied Kotkampsweg 7 Geesteren”, ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan. Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?

Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld om veehouderijactiviteiten uit te sluiten ter plaatse van de Kotkampsweg 7 in Geesteren.

Wilt u meer informatie?

Het besluit is voor iedereen te bekijken vanaf 15 juli 2026 voor een periode van zes weken. U kunt het besluit tot wijziging van het omgevingsplan op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop ‘regels op de kaart’ en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatiecode NL.IMRO.0183.TAMBUIKOTKAMPWEG7-VG01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als ‘vastgesteld’. De andere stukken die ook bij het besluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Bent u het niet eens met het besluit?

Gaat het besluit tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit voor deze wijzigen van het omgevingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 16 juli 2026 tot 28 augustus 2026 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 14 juli 2026



Wanneer treedt het besluit inwerking?

Het besluit treedt inwerking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking van deze publicatie.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. R. Legtenberg van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0546-628000.

Kennisgeving voornemen tot wijziging omgevingsplan ‘Iemenhofweg 4 Geesteren, Zenderseweg 77 Albergen en Stamshoekweg 11 Albergen’, participatie

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u dat wij voornemens zijn om het omgevingsplan te gaan wijzigen en hoe wij de omgeving daarbij betrekken.

Waar gaat het omgevingsplan ‘Iemenhofweg 4 Geesteren, Zenderseweg 77 Albergen en Stamshoekweg 11 Albergen’ over?

Het omgevingsplan gaat over deelname aan de Schuur voor Schuur regeling om middels het slopen van landschap ontsierende bebouwing aan de Iemenhofweg 4 te Geesteren, extra vierkante meters aan bijbehorende bouwwerken te realiseren aan de Zenderseweg 77 te Albergen en Stamshoekweg 11 te Albergen.

Hoe betrekken wij de omgeving bij de voorbereiding?

Wij vinden het belangrijk om burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen te betrekken bij de voorbereiding van wijzigingen van het omgevingsplan. Het Participatiebeleid Inwonersparticipatie dient hiervoor als leidraad.

De in voorbereiding zijnde wijziging van het omgevingsplan is bedoeld om het voorgenomen bouwplan mogelijk te maken. Voor dit bouwplan heeft in een voorfase reeds participatie plaatsgevonden met de omliggende burenen. De burenen waren allen positief over de ontwikkeling. Het verloop en de uitkomsten van dit traject worden bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven en meegenomen.

Wat is het vervolg?

De gemeente moet de wijziging van het omgevingsplan nog maken. Daarom liggen er op dit moment nog geen stukken ter inzage. U kunt geen zienswijzen indienen over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen.

Als het ontwerp van de wijziging omgevingsplan klaar is, legt de gemeente dat ter inzage. De gemeente maakt dit vooraf bekend in het Gemeentebblad, in Op en rond de Essen en op de gemeentelijke website onder ‘ruimtelijke plannen ter inzage’. Dan kunt u stukken bekijken en daarop reageren met een zienswijze.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. J. Vulker via het telefoonnummer 0546-628000.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Bezoek- en postadres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546- 628000. E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.