

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Tubbergen 16 december 2025

Zaaknummer	1492450
Vergaderdatum	16 december 2025
Voorzitter	H.M.N. Berning-Everlo
Aanwezig	H.M.N. Berning-Everlo U.M.T. Bekhuis-Groothuis F.A. Niens J.L.M. Scholten
Afwezig	A.H. Postma

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
1493009	Openbare besluitenlijst d.d. 9 december 2025	De openbare besluitenlijst van d.d. 9 december 2025 vast te stellen.	-
1470902	Uitvoeringsprogramma 2026 en Jaarverslag 2025 Noaberkracht Dinkelland Tubbergen voor Vergunningverlening-, Toezicht- en Handhavingstaken	1. Het Uitvoeringsprogramma 2026 en Jaarverslag 2025 Noaberkracht Dinkelland Tubbergen voor de Vergunningverlening-, Toezicht- en Handhavingstaken vast te stellen; 2. De raad te informeren middels bijgevoegde raadsbrief over het vastgestelde Uitvoeringsprogramma 2026 en Jaarverslag 2025 Noaberkracht Dinkelland Tubbergen voor de Vergunningverlening-, Toezicht- en Handhavingstaken.	Het VTH Uitvoeringsprogramma 2026 en Jaarverslag 2025 geeft inzicht in de uitvoering van taken binnen het fysieke domein voor Vergunningverlening en Toezicht en Handhaving (VTH) van het afgelopen jaar en voor het komende jaar. Het VTH Uitvoeringsprogramma 2026 en Jaarverslag 2025 biedt inzicht in de VTH-taken van verschillende domeinen, zoals bouwen, milieu, ruimtelijke ordening, monumenten, kappen, slopen en APV/bijzondere wetten.
1486737	Subsidieregeling Ketenaanpak Valpreventie 2026 Tubbergen	1. De Subsidieregeling Ketenaanpak Valpreventie Tubbergen 2026 vast te stellen; 2. Budget ter hoogte van €45.000 beschikbaar te stellen voor deze regeling, vanuit de reeds ontvangen brede Specifieke Uitkering.	Door in te stemmen met de subsidieregeling 'Ketenaanpak Valpreventie Tubbergen 2026' maakt het college het mogelijk voor (potentiële) aanbieders van valpreventieve beweeginterventies om een subsidie aan te vragen. Het gaat hierbij om de continuering van de

			valpreventieregeling van 2025 in 2026 met een enkele inhoudelijke wijziging (verlenging één jaar). Met de subsidie kunnen de aanbieders in 2026 continuïteit waarborgen wat betreft het aanbod van valpreventieve beweeginterventies binnen de gemeente waar inwoners met een passend valrisico aan deel kunnen nemen. Inmiddels is er met valpreventie gestart in de kernen Geesteren, Tubbergen, Mariaparochie, Albergen en Reutum.
1486465	Zienswijze ontwerp-evaluatie gemeenschappelijke regeling Samen Twente	1. De ontwerp-evaluatie, met bijgevoegde brief voor zienswijzen, voor te leggen aan de gemeenteraad. 2. Aan de gemeenteraad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen op de ontwerp-evaluatie gemeenschappelijke regeling SamenTwente.	Hoewel de gemeenteraad van de gemeente Tubbergen volgens de gemeenschappelijke regeling Samen Twente de mogelijkheid heeft om een zienswijze kenbaar maken over de ontwerp-evaluatie van de gemeenschappelijke regeling SamenTwente (artikel 9.2) wordt voorgesteld hier van af te zien. De gemeenschappelijke regeling Samen Twente is recent herijkt en de raden zijn daarbij betrokken geweest. De voorliggende evaluatie bevat geen urgente of concrete voorstellen die op dit moment om een aanvullende zienswijze vragen.
1485746	Evaluatie en continuering buurtbemiddeling	1. Kennis te nemen van het Evaluatierapport Buurtbemiddeling; 2. In te stemmen met het continueren van de inzet van Buurtbemiddeling; 3. De aanbevelingen van het rapport over te nemen en Sociaal Werk Tubbergen Dinkelland (SWTD) opdracht te geven deze op te volgen; 4. De raad te informeren via een raadsbrief.	In de gemeente Tubbergen wordt sinds 2021 buurtbemiddeling ingezet om burencollicten op laagdrempelige wijze op te lossen. Het college heeft kennisgenomen van de evaluatie naar deze inzet in de afgelopen jaren en besloten deze te continueren.
911214	Kennisname kerkenvisies dorpskernen Tubbergen	1. Kennis te nemen van de kerkenvisies. 2. De kerkenvisies als input mee te nemen in het op te stellen strategisch accommodatiebeleid.	Steeds vaker worden kerken gesloten vanwege de terugloop van het aantal leden binnen een kerkgemeenschap. Dit leidt dan tot een maatschappelijke discussie. Op basis van de decentralisatie uitkering "integrale lokale kerkenvisies" is op 2 maart 2021 besloten de subsidieregeling Kerkenvisie Gemeente Tubbergen 2021 vast te stellen. Het college heeft kennis genomen van het resultaat: vijf van de negen dorpskernen hebben

			gebruikgemaakt van de regeling en hebben zelfstandig een kerkenvisie opgesteld. Deze kerkenvisies worden nu als input meegenomen bij het op te stellen strategisch accommodatiebeleid.
1456995	Evaluatie budgetoverschrijding MFA's gemeente Tubbergen	1. Kennis te nemen van de "Evaluatie budgetoverschrijdingen MFA's" 2. De aanbevelingen uit de evaluatie over te nemen 3. De raad door middel van een raadsbrief te informeren over de "Evaluatie budgetoverschrijdingen MFA's"	Naar aanleiding van een drietal Multifunctionele Accommodatie (MFA)-projecten waarbij gedurende het proces sprake was van een toename van de gemeentelijke bijdrage, heeft het college een onafhankelijke evaluatie uit laten voeren naar deze budgetoverschrijdingen. Doel daarvan is om te bezien waardoor deze overschrijdingen zijn veroorzaakt, zodat hier voor de toekomst lessen uit getrokken kunnen worden bij toekomstige vraagstukken rondom maatschappelijk vastgoed en/of initiatieven uit de samenleving.
1490392	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22aa Buitengebied Kupersweg 14 Tubbergen'.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22aa Buitengebied Kupersweg 14 Tubbergen' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0183.TAMBUIKUPERSWEG14-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22aa Buitengebied Kupersweg 14 Tubbergen' voor het toevoegen van een woonfunctie aan een karakteristieke boerderij wordt ter inzage gelegd. Om een wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt een zogenoemd TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.
1486534	Zienswijze ontwerp Strategisch programma Samen Twente	1. Het <i>Strategisch programma Samen Twente- ontwerp versie vastgesteld door AB op 12.11.2025</i>, met bijgevoegde brief voor zienswijzen, voor te leggen aan de gemeenteraad. 2. Aan de gemeenteraad voor te stellen een zienswijze in te dienen op het Strategisch programma Samen Twente-ontwerp om de financiële kaders expliciete aandacht te geven in het leidende strategische programmaversie vastgesteld door AB op 12.11.2025	De gemeenteraad van de gemeente Tubbergen mag volgens de gemeenschappelijke regeling Samen Twente een zienswijze kenbaar maken over het <i>Strategisch programma Samen Twente- ontwerp versie vastgesteld door AB op 12.11.2025</i> . (art. 3.2.6) Het strategisch programma richt zich op maatschappelijke uitdagingen geordend via drie thema's: Meedoen, Opgroeien en Ouder worden. Concretisering van het programma volgt later in jaarplannen. Het strategische programma gaat om de richting en de sluit aan bij de Tubbergse visie. Daarom wordt voorgesteld aan de gemeenteraad om nu geen zienswijze in te dienen.

1490243	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Buitengebied Hardenbergerweg 81 Geesteren'.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Buitengebied Hardenbergerweg 81 Geesteren' als vervat in het digitale bestand met code NL.IMRO.0183.TAMBUIHARDENBWEG81-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Buitengebied Hardenbergerweg 81 Geesteren' voor de wijziging van de agrarische bedrijfsvoering en het herontwikkelen van het erf aan de Hardenbergerweg 81 te Geesteren, wordt ter inzage gelegd. Na deelname aan de Lbv-regeling is initiatiefnemer voornemens een toekomstbestendige situatie te creëren door middel van een andere vorm van agrarische bedrijvigheid, waarbij het houden van vee wordt uitgesloten en akkerbouw wordt toegestaan. Om een wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt van een zogenoemd TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.
1487983	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22y Buitengebied Kotkampsweg 7 Geesteren'	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22y Buitengebied Kotkampsweg 7 Geesteren' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0183.TAMBUIKOTKAMPSWEG7-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22y Buitengebied Kotkampsweg 7 Geesteren' waarbij het houden van vee wordt uitgesloten en door wordt gegaan met akkerbouw, wordt ter inzage gelegd. Om een wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt een zogenoemd TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.
1486406	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ab Fleringen Eikenhof'.	1. Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ab Fleringen Eikenhof' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0183.TAMKKEIKENHOF-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22ab Fleringen Eikenhof' voor de ontwikkeling van 4 woningen op de voormalige schoollocatie wordt ter inzage gelegd. Om een wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt een zogenoemd TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.

1485724	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22m Buitengebied Vermolenweg 42, Dikkersbosweg 3 en Broekdijk 61'	Het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22m Buitengebied Vermolenweg 42, Dikkersbosweg 3 en Broekdijk 61' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0183.TAMVER42DIK3BROE61-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22m Buitengebied Vermolenweg 42, Dikkersbosweg 3 en Broekdijk 61' wordt ter inzage gelegd. Het omgevingsplan maakt het mogelijk om op basis van het beleid Buitengebied met Kwaliteit extra bouw mogelijkheden te realiseren aan de Dikkersbosweg 3 Albergen en Vermolenweg 42 Geesteren in ruil voor de sloop van landschap ontsierende bebouwing aan de Broekdijk 61 Mander. Om een wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt van een zogenoemd TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkelingen te kunnen blijven faciliteren.
1484138	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ad Woningbouw Reutum'.	1. Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ad Woningbouw Reutum' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0183.TAMKKWONBREUT-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen. 2. De ontwerp beleidsregel 'Beeldkwaliteitsplan woningbouw Reutum' ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22ad Woningbouw Reutum' voor de realisatie van 26 grondgebonden woningen wordt ter inzage gelegd.
1468152	Aanvragen (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen voor de realisatie van een tijdelijk zonneveld bij recreatiepark De Oude Venen, Oude Hoevenweg 146 Geesteren	1. De aanvraag om tijdelijke omgevingsvergunning met bijlagen aan de raad voor te leggen ten behoeve van de afgifte van een ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor de realisatie van een zonneveld ten behoeve van de duurzame energievoorziening van recreatiepark De Oude Venen, Oude Hoevenweg 146 Geesteren; 2. De raad voor te stellen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als de definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring zijn ingediend.	Er is een tijdelijke omgevingsvergunning aangevraagd voor de realisatie van een zonneveld ten behoeve van de duurzame energievoorziening van recreatiepark De Oude Venen, Oude Hoevenweg 146 Geesteren. Deze ontwikkeling is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Er kan door het college medewerking worden verleend middels een tijdelijke omgevingsvergunning. De raad wordt voorgesteld de hiervoor benodigde ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven. De raad wordt tevens voorgesteld de ontwerp verklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken indien er geen zienswijzen worden ingediend.

1471087	TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22u Buitengebied Uelserweg 110-Voshaarsweg 13	De raad voor te stellen om: 1. het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22u Buitengebied Uelserweg 110 en Voshaarsweg 13' als vervat in het digitale bestand met code NL.IMRO.0183.TAMBUIUEL110VOSH13-VG01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond vast te stellen.	Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan ingediend. De raad wordt voorgesteld om het besluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22u Buitengebied Uelserweg 110 en Voshaarsweg 13' vast te stellen. Dit besluit ziet op het uitbreiden van de woonfunctie ten behoeve van de legalisatie van bijbehorende bouwwerken. Om voorliggende planologische wijziging mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt van het TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.
1448947	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22d Woningbouw Randweg Geesteren'.	1. Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22d Woningbouw Randweg Geesteren' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.0183.TAMGKWBRANDWEG-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen. 2. De ontwerp beleidsregel 'Beeldkwaliteitsplan Randweg Geesteren' ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22d Woningbouw Randweg Geesteren' voor de realisatie van 20 grondgebonden woningen wordt ter inzage gelegd.
1476510	Stand van zaken en reikwijdte urgentieverordening Twente	1. In te stemmen met de regionaal bestuurlijke afspraken van oktober 2025 ten aanzien van evenwichtige verdeling van wettelijke urgenten binnen de regio Twente. 2. Kennis te nemen van de stand van zaken ten aanzien van de regionale urgentieverordening. 3. De raad hierover informeren door middel van de raadsbrief.	De Wet versterking regie volkshuisvesting (hierna: Wvrv) verplicht gemeenten tot het opstellen van een huisvestingsverordening met een urgentieregeling en regionale afspraken over de verdeling van urgente doelgroepen. In Twente is overeenstemming bereikt over Evenwichtige Verdeelafspraken, waarbij passend wonen in de eigen gemeente centraal staat en een signaalwaarde van 20% geldt voor overleg en bijsturing. Gemeenten ontwikkelen daarnaast een uniforme regionale

			urgentieregeling met zowel wettelijke als extra urgentiecategorieën, ondersteund door afspraken over uitvoering, binding en uitzonderingen. De verwachting is dat deze regeling medio 2026 regionaal wordt vastgesteld en daarna lokaal wordt opgenomen.
--	--	--	--

Aldus vastgesteld in de vergadering van 6 januari 2026