



Dinsdag 13 januari 2026

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 – 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 facebook.com/gemeente.tubbergen

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

Storingen riool (gemaal):
Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):
Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:
Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

Verkiezing Gemeenteraad 2026

De voorzitter van het centraal stembureau voor de verkiezing van de leden van de gemeenteraad van de gemeente Tubbergen maakt met het oog op de op woensdag 18 maart 2026 te houden verkiezing van de leden van de gemeenteraad het volgende bekend.

- De inlevering van de kandidatenlijsten en bijbehorende stukken, vindt plaats op maandag 2 februari 2026, van 9.00 tot 17.00 uur bij het centraal stembureau van de gemeente Tubbergen, Raadhuisplein 1 in Tubbergen. Degenen die kandidatenlijsten inleveren moeten zich identificeren.
- De niet-openbare zitting van het centraal stembureau van de gemeente Tubbergen vindt plaats op dinsdag 3 februari 2026, om 16.00 uur. Deze besloten zitting vindt plaats in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Tubbergen. Tijdens deze zitting onderzoekt het centraal stembureau de ingeleverde kandidatenlijsten.
- De openbare zitting van het centraal stembureau van de gemeente Tubbergen over de kandidaatstelling vindt plaats op vrijdag 6 februari 2026, om 17.00 uur in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Tubbergen. In deze zitting besluit het centraal stembureau over de geldigheid van de ingeleverde kandidatenlijsten, over het handhaven van de daarop voorkomende kandidaten en over het handhaven van de daarboven geplaatste aanduiding (partijnaam) van een politieke groepering. De kandidatenlijsten worden in deze zitting ook genummerd. Bezoekers kunnen zich melden bij de receptie in de hal van het gemeentehuis.
- De openbare zitting van het centraal stembureau van de gemeente Tubbergen over het vaststellen van de uitslag vindt plaats op donderdag 26 maart 2026 om 9.30 uur in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Tubbergen. Bezoekers kunnen zich melden bij de receptie in de hal van het gemeentehuis.

Houd uw woning warm in de winter met dakisolatie

Wilt u uw woning verduurzamen? Begin met isoleren!

Warmte stijgt. Zonder dakisolatie verdwijnt veel warmte via het dak. Door uw dak te isoleren blijft de warmte in de winter beter in huis. In de zomer helpt dakisolatie juist om de hitte buiten te houden. Dat zorgt voor meer comfort en minder energieverbruik.

Schuin dak isoleren

Bij een schuin dak wordt vaak aan de binnenkant geïsoleerd. In sommige situaties is isolatie aan de buitenkant een goede optie. Dit is een grotere ingreep, maar zorgt voor een betere isolatie en verlengt de levensduur van het dak.

Plat dak isoleren

Een plat dak wordt meestal aan de buitenkant geïsoleerd. Dit is technisch de beste oplossing en beschermt het dak tegen weersinvloeden.

Meer informatie?

Kijk ook op www.energieloketten.nl/tubbergen.

Gratis advies aan huis

Heeft u liever persoonlijk én gratis advies aan huis? Scan de QR-code en maak een afspraak met een energieadviseur. Samen kijkt u wat er in uw woning mogelijk is. kracht-van-social-media-en-ai-voor-uw-bedrijf of scan bijgevoegde QR-code om u direct aan te melden.



In Tubbergen doen we het samen. Met columns en gesprekken laten raadsleden zien hoe zij hun aandeel hierin hebben: ideeën delen, meepraten, invloed hebben. Dat is: Meepraten. Meebeslissen. Voor Tubbergen.

Martin Groothuis

Werken aan een sterke lokale economie

Ik ben geboren en getogen in de buurtschap Haarle en woon er nog steeds, met mijn vrouw en twee volwassen zonen. In de raad zet ik me vooral in voor de lokale economie. Want als bedrijven kunnen draaien, houden we ook onze verenigingen, dorpshuizen en voorzieningen overeind. Ik hou van nuchter en concreet: wat helpt een ondernemer nu, wat houdt een initiatief tegen, waar kunnen we ruimte maken? Raadsleden zijn met z'n negentien heel gewone mensen. Denk jij ergens iets van onderbouwd en met gezond verstand kom erbij. Samen boeken we resultaat.

Gemiddeld besteed ik zo'n tien uur per week aan raadswork: stukken lezen, mensen spreken, besluiten voorbereiden. Mijn dagelijks leven helpt daarbij. Thuis runnen we een agrarisch bedrijf. Daarnaast werk ik in de asbest- en bodemsanering. Je ziet dan van dichtbij hoe regels in de praktijk uitpakken, en waar het beter kan. In Haarle ben ik lid van de carnavalsvereniging; noaberschap is hier geen woord maar wat je doet. Vrije tijd? Ik klus en tuinier graag. Op vrijdag zet ik vaak de spullen klaar: van de heggenschaar slijpen tot de cementmolen in stelling brengen.

Koffie drink ik met een klontje suiker. Thee? Zonde van het water. Heb je een idee of vraag over werken als raadslid, ondernemen of voorzieningen in de kernen? Laat het me weten via de griffie of kom kijken bij een openbare raadsvergadering. Meedoen begint met meepraten en eindigt met besluiten waar we in Haarle en de rest van Tubbergen wat aan hebben.



**De Raad van Tubbergen:
Het verhaal van Martin Groothuis**

Meepraten. Meebeslissen. Voor Tubbergen.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 13 januari 2026



Genomineerden sportverkiezing gemeente Tubbergen

Op vrijdagavond 30 januari a.s. vindt het Sportgala van de gemeente Tubbergen plaats. De jury bepaalt welke genomineerden met de titels sporttalent, sportvrouw, sportman, jeugdsportploeg en sportploeg van het jaar 2025 naar huis gaan.

Op deze pagina kunt u zien en lezen wie de genomineerden zijn in de categorieën Jeugdsportploeg en Sportman van het Jaar 2025. In de komende weken worden hier ook de genomineerden in de overige categorieën bekendgemaakt.



Jeugdsportploegen

HV Stevo/Langeveen/Vasse A1 - Handbal



Dit team heeft het afgelopen seizoen voor het eerst in deze samenstelling gespeeld. Het betreft een samengesteld team, met speelsters van drie verenigingen: HV Langeveen, HV Stevo en SV Vasse. Zij werden direct kampioen in hun klasse. Een super mooie prestatie van deze dames.

Tornado MA1 – Volleybal



De meiden uit Geesteren zijn in de 1e helft van de competitie kampioen geworden van de hoofdklasse en in de 2e helft van de topklasse. Ook hebben de meiden deelgenomen aan de Nederlandse Gesloten Jeugd Kampioenschappen meisjes A. Hier zijn ze 4e van Nederland geworden. Daarnaast wisten de dames de regionale beker te winnen. Een seizoen met veel mooie prestaties en hoogtepunten dus.

De Tukkers MO17-1 – Voetbal



Deze groep meiden uit Albergen is ontstaan uit een samenvoeging van de voormalige MO15- en MO12-teams. Ondanks dat de speelsters elkaar nog moesten leren kennen en ze het opnamen tegen oudere en fysiek sterkere tegenstanders in de MO17-competitie, hebben de meiden een fantastisch seizoen gespeeld. De meiden werden kampioen in de eerste fase van de 2e klasse.

Sportman

Bent Viscaal – Autosport



Bent Viscaal is in 2025 actief in het Europees Endurance Kampioenschap (LMP2 Pro/Am), waarin hij momenteel nog volop in competitie is. Het hoogtepunt van het seizoen is zijn derde plaats in de Pro/Am-klasse tijdens de 24 uur van Le Mans, het meest prestigieuze uithoudingsrace-evenement ter wereld. Deze podiumplaats geldt als een bijzonder en internationaal erkend resultaat binnen de autosport.

Lars Loohuis – Wielrennen



Deze wielrenner uit Harbrinkhoek fietst al sinds 2019 op het continentale niveau. Om wedstrijden te mogen fietsen moet je geselecteerd worden door je ploeg. In 2025 mocht Lars diverse wedstrijden fietsen en behaalde hij weer een aantal mooie resultaten. Zo werd hij 5e bij de Slag om Norg en de Kasseienomloop van Exloo. Ook werd hij 9e bij de UCI Gravel Blaavands in Denemarken.

Stan Oude Avenhuis – Voetbal



Stan is voor het tweede seizoen op rij topscorer geworden van de competitie. Ook werd hij met zijn team MVV'29 1 voor de tweede keer op rij kampioen. Vorig jaar scoorde Stan 26 doelpunten in de 3e klasse en afgelopen seizoen maakte hij 23 doelpunten in de 2e klasse. Stan werd hiermee ook beide seizoenen topscorer van de gemeente Tubbergen en is tevens topscorer aller tijden voor MVV'29 1.

De gemeente Tubbergen zet sporters in het zonnetje!

De Sportraad en het college van Burgemeester en Wethouders nodigen u van harte uit voor het Sportgala van de gemeente Tubbergen op vrijdag 30 januari 2026

Op deze avond huldigen wij onze sportkampioenen. Ook worden de sportman, sportvrouw, sportploeg, jeugdsportploeg en het sporttalent van 2025 bekend gemaakt.

Het programma ziet er als volgt uit:

19.30 uur
20.00 uur
20.30 - 22.15 uur

Zaal open
Welkom en huldigen sportkampioenen
Bekendmaken winnaars sportverkiezing

Vanaf 22.15 uur is er gelegenheid om de sporters te feliciteren.

Wij zien u graag op vrijdag 30 januari 2026 bij Bays in Reutum. De toegang is gratis.

Met vriendelijke groet,

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Tubbergen.





Tubbergen officieel

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de gemeenteraad

De gemeenteraad komt in een openbare raadsvergadering bijeen op **dinsdag 20 januari 2025** om 19.30 uur in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen. Het is mogelijk dat er onderwerpen aan de voorlopige agenda worden toegevoegd of daarvan worden afgevoerd. De meest actuele agenda vindt u op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder Gemeenteraad -> vergaderingen (<https://bestuur.tubbergen.nl/>).

Agenda

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Mededelingen.
4. Vragenuurtje.
5. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 16 december 2025.
6. Actielijst.
7. Vaststellen lijst ingekomen stukken.

Onder voorbehoud advies commissie Omgeving en Economie 13 januari 2025

8. TAM omgevingsplan hoofdstuk 22u Buitengebied Uelserweg 110 en Voshaarsweg 13.
9. Aanvragen (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen voor de realisatie van een tijdelijk zonneveld Oude Hoevenweg 146 Geesteren.

Onder voorbehoud advies commissie Samenleving en Bestuur 13 januari 2025

10. Eerste wijziging op de verordening onroerende-zaakbelastingen 2026.
11. Evenementenvisie gemeente Tubbergen.
12. Beleidsnota Mantelzorg 2026-2030 Mantelzorgbeleid.
13. Zienswijze ontwerp Strategisch programma Samen Twente.
14. Zienswijze ontwerp-evaluatie gemeenschappelijke regeling Samen Twente.
15. Sluiting.

Actualiteiten

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Harbrinkhoek	Optocht door het dorp, Kiekersdag 14 februari 2026

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd. Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan.

Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na deze bekendmaking. Het betreft:

Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
A. Serif	31 december 2010	Zenderseweg 60 7665TN Albergen	3 december 2025
E. Butkus	11 oktober 1992	Oldenzaalseweg 171 7667RR Reutum	18 november 2025

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

E-mailservice ‘Berichten over uw buurt’

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via de website <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Hezingen, Lippertsweg kadastraal bekend sectie D, nr. 1951	verbranden van afvalstoffen anders dan in een ippc-installatie (paasvuur)	30-12-2025
Reutum, Het Loosan 41 kadastraal bekend sectie Q, nr. 1937	het kappen van een eik	01-01-2026
Tubbergen, Kooikerstraat 2	het plaatsen van een dakkapel	02-01-2026
Reutum, Revinksweg kadastraal bekend sectie Q, nr. 1248	het verbranden van afvalstoffen anders dan in een ippc-installatie (Paasvuur)	05-01-2025

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 13 januari 2026



Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:		
Waar?	Project	Verzonden
Mander, Uelserweg 145	het uitbreiden van een bedrijfsgebouw	06-01-2026
Langeveen, Hof van Plegt 1	het verbouwen van een woning t.b.v. inwoning	06-01-2026
Tubbergen, Binnenveldsweg 37	het graven van een poel binnen een te realiseren landschappelijke tuin	07-01-2026

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders zijn voornemens een omgevingsvergunning te verlenen. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Harbrinkhoek, Almelseweg 145, 147 en 147a	het bouwen van een 2-onder-1-kap woning en het verbouwen van een pand naar een woning

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom is nu eerst een ontwerpvergunning opgesteld.

Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Tubbergen.

Ook ligt het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders.

Ruimtelijk beleid

Vastgesteld beeldkwaliteitsplan “De Eschenhoek 2 Tubbergen”, rubriek beleidsregel

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

In deze publicatie leest u over het besluit van de gemeenteraad om het beeldkwaliteitsplan De Eschenhoek 2 Tubbergen vast te stellen. Het beeldkwaliteitsplan is vastgesteld als beleidsregel.

Waar gaat het beeldkwaliteitsplan over?

Het beeldkwaliteitsplan is opgesteld voor het woningbouwplan Eschenhoek te Tubber-

gen. Het beeldkwaliteitsplan is een toetsingskader met welstandscriteria voor onder andere de te bouwen woningen voor in dit specifieke plan.

Wilt u meer informatie?

Het beeldkwaliteitsplan is voor iedereen te bekijken. U kunt het beeldkwaliteitsplan op verschillende manieren bekijken.

- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.
- Het programma is voor iedereen ook te bekijken via de landelijke website [site www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Type eerst de cijfers van de postcode van uw woonplaats in, als u alleen beleid en regelgeving geldend in uw gemeente wilt zien. U kunt kiezen voor “Uitgebreid zoeken” als u ook beleid en regelgeving van andere gemeenten wilt opvragen.

Heeft u vragen?

U kunt niet meer reageren op dit programma. Voor informatie over het bekijken van het document of andere vragen kunt u bellen met de heer R. Oude Moleman via het telefoonnummer 0546-628000.

Vastgestelde wijziging omgevingsplan “hoofdstuk 22k Eschenhoek Tubbergen”, ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de vastgestelde wijziging van het omgevingsplan. Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het besluit opgesteld?

Het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor het realiseren van 84 woningen voor verschillende doelgroepen ten noorden van de Sportlaan te Tubbergen. Daarnaast zal er ruimte zijn voor water (wadi’s) en parkeren en zal het geheel landschappelijk worden ingepast. Het voornemen speelt in op de plaatselijke kwalitatieve en kwantitatieve behoefte aan woningen en draagt bij aan de leefbaarheid van de kern Tubbergen.

De omgevingsplanwijziging is veranderd vastgesteld

De vastgestelde versie is veranderd vergeleken met het ontwerpversie die in de periode 4 september 2025 tot 5 november 2025 ter inzage heeft gelegen. Dit heet ‘gewijzigd’ vastgesteld. De wijzigingen staan opgesomd in het bestand dat ‘raadsbesluit’ heet.

Wilt u meer informatie?

Het besluit is voor iedereen te bekijken vanaf 14 januari 2026 voor een periode van zes weken. U kunt het besluit tot wijziging van het omgevingsplan op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het besluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop ‘regels op de kaart’ en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatiecode NL.IMRO.0183.TAMGKESCHENHK-VG01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als ‘vastgesteld’. De andere stukken die ook bij het besluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Bent u het niet eens met het besluit?

Gaat het besluit tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit voor deze wijzigen van het omgevingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 14 januari 2026 tot 25 februari 2026 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl.

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van besluit die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het besluit is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 13 januari 2026



Wanneer treedt het besluit inwerking?

Het besluit treedt inwerking op de dag dat er vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking van deze publicatie.

Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met R. Oude Moleman van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0546-628000.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Bezoek- en postadres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546- 628000. E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.