

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Tubbergen 11 november 2025

Zaaknummer	1470945
Vergaderdatum	11 november 2025
Voorzitter	A.H. Postma
Aanwezig	A.H. Postma H.M.N. Berning-Everlo U.M.T. Bekhuis-Groothuis F.A. Niens J.L.M. Scholten

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
1470954	Openbare besluitenlijst d.d. 4 november 2025	De openbare besluitenlijst van d.d. 4 november 2025 vast te stellen.	-
1467591	Start ontwikkeling Integraal Veiligheidsprogramma Noordoost Twente 2027–2030	In te stemmen met het proces, zoals omschreven in de startnotitie, om te komen tot een gezamenlijk veiligheidsprogramma Noord Oost Twente 2027-2030 (IVP NOT) en de samenwerking die daarbij hoort te ondersteunen.	De vier gemeenten in Noord Oost Twente gaan een gezamenlijk veiligheidsprogramma 2027-2030 ontwikkelen. In de startnotitie is omschreven hoe dit proces eruit ziet.
1460696	Najaarsrapportage Omgevingsdienst Twente 2025	Kennis te nemen van de najaarsrapportage VTH-milieutaken die door de Omgevingsdienst Twente zijn uitgevoerd over de eerste acht maanden van 2025.	De Omgevingsdienst Twente had in de eerste acht maanden van 2025 haar voortgang op milieutaken bijgehouden en hierover een rapport opgesteld voor de gemeenten Dinkelland en Tubbergen. De verantwoording gebeurde op basis van de aantallen die Noaberkracht had aangeleverd. Er was op basis van de rapportage geen reden om het uitvoeringsprogramma aan te passen.

1298464	Beleidsregels Toezicht en Handhaving kinderopvang Tubbergen 2025	1. Beleidsregels Toezicht en Handhaving kinderopvang Tubbergen 2025 vast te stellen. 2. Beleidsregels gemeentelijke taken uitvoering Wet kinderopvang 2020 in te trekken; 3. Beleidsregels handhaving Wet kinderopvang Tubbergen 2018 in te trekken.	De gemeente is wettelijk verplicht om alle geregistreerde kinderopvanglocaties jaarlijks te laten onderzoeken. De gemeente Tubbergen moet, wanneer een locatie niet voldoet aan de Wet kinderopvang, op grond van de Wet kinderopvang (Wko) handhaven bij kinderopvanglocaties. Om te kunnen handhaven dienen gemeenten beleidsregels vast te stellen. In de beleidsregels is geregeld bij welke overtreding welke handhavingsactie moet volgen.
1468183	Actualisatie van de grondprijzen voor het kalenderjaar 2026	De raad voor te stellen om de grondprijzen voor het kalenderjaar 2026 vast te stellen.	Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor om de woningbouw kaveluitgifteprijzen voor het kalenderjaar 2026 voor de grote kernen met € 25,-/m2 te verhogen tot € 320,-/m2 exclusief btw, de woningbouw kaveluitgifteprijzen voor de middelgrote kernen met € 25,-/m2 te verhogen tot € 285,-/m2 exclusief btw en de woningbouw kaveluitgifteprijzen voor de kleine kernen met € 25,-/m2 te verhogen tot € 270,-/m2 exclusief btw. Het college stelt verder aan de raad voor om de bedrijventerrein kaveluitgifteprijzen voor het kalenderjaar 2026 voor de grote kernen met € 15,-/m2 te verhogen tot € 150,-/m2 exclusief btw, de bedrijventerrein kaveluitgifteprijzen voor de middelgrote kernen met € 15,-/m2 te verhogen tot € 135,-/m2 exclusief btw en de bedrijventerrein kaveluitgifteprijzen voor de kleine kernen met € 15,-/m2 te verhogen tot € 115,-/m2 exclusief btw. Tot slot stelt het college de raad ook voor om de uitgifteprijzen voor groen- en reststroken te verhogen. Groen- en reststroken aan de voorzijde van de woning kosten dan € 100,-/m2 (circa 1/3 deel van de vrije sector kaveluitgifteprijs) in plaats van € 65,-/m2. Groen- en reststroken aan de achterzijde/zijkant van de woning kosten dan € 160,-/m2 (circa 1/2 deel van de vrije sector kaveluitgifteprijs) in plaats van € 120,-/m2. Deze bedragen zijn exclusief overdrachtsbelasting.

1467565	Stand van zaken omgevingsplan en werkwijze vanaf 2026	1. Kennis te nemen van de stand van zaken omtrent het Omgevingsplan. 1. De raad via de raadsbrief te informeren over: • de stand van zaken omtrent het Omgevingsplan 'nieuwe stijl' en • de werkwijze voor het wijzigen van het omgevingsplan per 1 januari 2026.	Doordat de oude manier (TAM-IMRO) om het omgevingsplan te wijzigen niet meer gebruikt mag worden, moeten we vanaf volgend jaar de nieuwe standaard gebruiken: STOP-TPOD. Wanneer we het omgevingsplan aanpassen, gebruiken we zoveel mogelijk de veegsystematiek. Dat betekent dat we meerdere aanpassingen tegelijk doen in één wijziging. De gemeenteraad is op de hoogte gebracht van de huidige stand van zaken over het omzetten van het omgevingsplan dat automatisch geldt, naar een eigen omgevingsplan. We zijn begonnen met het gebied van de kernen.
1467314	vaststellen Beleidsregels leefgeld en eigen bijdrage ontheemden Oekraïne gemeente Tubbergen 2025	1. De "Beleidsregels leefgeld en eigen bijdrage ontheemden Oekraïne 2025 gemeente Tubbergen" vast te stellen. 2. De "Beleidsregels Eigen bijdrage Oekraïners Gemeentelijke Opvang Oekraïense Ontheemden 2025 gemeente Tubbergen" in te trekken met ingang van 1 oktober 2025.	Het college heeft de beleidsregels "Leefgeld en eigen bijdrage ontheemden Oekraïne 2025 gemeente Tubbergen" vastgesteld voor de uitvoering van de Regeling opvang ontheemden Oekraïne (hierna RooO). Ze beschrijven hoe de gemeente uitvoering geeft aan het verstrekken van leefgeld en aan de inning van de eigen bijdrage. Met deze beleidsregels wordt de uitvoering voorzien van duidelijkheid en consistentie, zodat de rechtszekerheid, uitvoerbaarheid en uniformiteit worden gewaarborgd.
1460827	Vaststelling omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22k Eschenhoek Tubbergen'.	De raad wordt voorgesteld om: 1. het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22k Eschenhoek Tubbergen' als vervat in het digitale bestand met code NL.IMRO.0183.TAMGKESCHENHK-VG01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond gewijzigd vast te stellen; 2. de nota 'Beeldkwaliteitsplan Eschenhoek Tubbergen' als beleidsregel als bedoeld in artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht vast te stellen.	Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan ingediend. De raad wordt voorgesteld om het besluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22k Eschenhoek Tubbergen' vast te stellen. Dit besluit ziet op de ontwikkeling van 84 woningen. Om voorliggende planologische wijziging mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt van het TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.

1463367	deelnemersovereenkomst Verpact	1. In te stemmen met het aangaan van de deelnemersovereenkomst met Verpact en het hoofd van de afdeling Openbare Ruimte te machtigen de deelnemersovereenkomst te tekenen. 2. Voor de op- en overslag van Plastic, Metaal en Drankenkartons (PMD) te kiezen voor het via Rova aansluiten bij Regie Kunststoffen Nederland 3. De raad te informeren met een raadsinformatiebrief	Vanaf 1 januari 2026 moeten gemeenten een overeenkomst sluiten met Verpact om een vergoeding te krijgen voor de inzameling van Plastic, Metaal en Drankenkartons (PMD). Die vergoeding hangt af van de kwaliteit: onder 65% vervalt deze, onder 75% is, om voor een inzamelvergoeding in aanmerking te komen, een verbetertraject verplicht. Verpact biedt cofinanciering voor kwaliteitsverbetering. Tubbergen kan via Rova aansluiten bij Regie Kunststoffen Nederland (RKN) voor ondersteuning bij deze kwaliteitsverbetering. De uitvoerbaarheid, kosten en impact op de afvalstoffenheffing zijn nog onduidelijk.
1460317	Septembecirculaire 2025 gemeente Tubbergen	1. kennis te nemen van de vertaling van de algemene uitkering 2. het resultaat voor de jaarschijf 2025 te verwerken in de jaarrekening van 2025; 3. de resultaten voor de jaarschijven 2026 tot en met 2030 te betrekken bij het eerstvolgende P&C document; 4. de raad te informeren middels een raadsbrief.	De effecten van de septembecirculaire 2025 zijn vergeleken met de uitkomsten van de meicirculaire 2025. Het resultaat en de mutaties voor de jaarschijf 2025 worden betrokken bij het opstellen van de jaarverantwoording 2025 en de resultaten voor de jaarschijven 2026 tot en met 2030 worden betrokken bij het eerstvolgende P&C document.
1445460	Vaststellen diverse belastingverordeningen voor 2026	De raad voor te stellen de bijgaande belastingverordeningen 2026 vast te stellen: 1. de Verordening afvalstoffenheffing 2026; 2. de Verordening riool- en waterzorgheffing 2026; 3. de Verordening toeristenbelasting 2026; 4. de Verordening forensenbelasting 2026; 5. de Verordening onroerende-zaakbelastingen 2026; 6. de Legesverordening 2026.	De gemeenteraad stelt jaarlijks de belastingverordeningen met de nieuwe tarieven voor het komende jaar vast.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 18 november 2025