



Dinsdag 7 oktober 2025

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 – 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 facebook.com/gemeente.tubbergen

 www.instagram.com/gemeentetubbergen

 linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

Storingen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

In Tubbergen doen we het samen. Met columns en gesprekken laten raadsleden zien hoe zij hun aandeel hierin hebben: ideeën delen, meepraten, invloed hebben. Dat is: Meepraten. Meebeslissen. Voor Tubbergen.

Frank Oude Breuil Verbinden tot het rond is

De week na een pittige commissievergadering bracht ik twee partijen bij elkaar die lijnrecht tegenover elkaar stonden. Eerst luisteren. Dan zoeken naar wat wél kan. We kwamen tot afspraken waar iedereen zich in kon vinden en het voorstel kon door. Dat zijn de momenten waarvoor ik raadslid ben: niet roepen vanaf de zijlijn, maar mensen om tafel krijgen en het net binnen tikken. Ik woon in Albergen en ik wil dat onze kernen leefbaar blijven. Dichtbij, overzichtelijk, met ruimte voor gezond verstand.

Leefbaarheid is voor mij geen woord uit een beleidsstuk. Het is de voetbalclub die vrijwilligers nodig heeft. Het is een dorps huis dat draait op goede wil, maar ook op heldere afspraken met de gemeente. Als regels of kosten dorpsinitiatieven in de weg zitten, trek ik aan de bel. Ik hou ervan om samen iets praktisch te regelen. Klein beginnen, merkbaar resultaat. Zo blijft elk dorp in onze gemeente sterk.

Naast het raads werk werk ik bij Ter Beek Reizen als boekhouder en planner. Op zondag leg ik thuis de week naast de agenda van de raad; dat helpt om de balans te houden. Ik ben een avondmens en laad op in de bergen, liefst op de racefiets. Idee of zorg? Laat het me weten — hoe eerder we het horen, hoe sneller we kunnen schakelen.



**De Raad van Tubbergen:
Het verhaal van Frank Oude Breuil**

Meepraten. Meebeslissen. Voor Tubbergen.



Vacature: Beheerder riolering en water

Openbare ruimte, dat is een heleboel. Een fijne woon- en leefomgeving met veilige wegen bijvoorbeeld. Of ruimte om te spelen en sporten. Aan ons de taak om van al die plekken een fijne én veilige omgeving te maken! Jij gaat ons daarmee helpen als rioolbeheerder. Wat ga je doen? Je houdt je voornamelijk bezig met de gemeentelijke vrijvervalriolering, maar ook met de mechanische en elektrische onderdelen van het rioleringsstelsel. Je beheert en onderhoudt het rioolsysteem, plant toekomstig onderhoud in en werkt actief mee aan continue verbetering van beheer en onderhoud.

- MBO, 36 uur
- Salaris van maximaal €4.908
- Individueel keuzebudget van 17,05% bovenop jouw salaris

Wil je meer informatie over deze vacature?

Ga dan naar www.werkenbijnoaberkracht.nl en solliciteer snel!



Maak uw woning klaar voor de toekomst met de Verzilverlening

Wilt u zo lang mogelijk comfortabel en veilig in uw eigen huis blijven wonen? Dan is het levensloopbestendig maken van uw woning een belangrijke stap. De gemeente Tubbergen biedt u daarvoor de Verzilverlening. U gebruikt dan de overwaarde van uw woning om deze levensloopbestendig te maken. Het is dus een aantrekkelijke lening waarmee u aanpassingen aan uw woning kunt financieren om beter voorbereid te zijn op later.

Met de Verzilverlening gebruikt u de overwaarde van uw woning om uw wooncomfort te vergroten. Denk bijvoorbeeld aan een slaapkamer en badkamer op de begane grond, drempelvrije doorgangen of bredere deuren. Zo maakt u uw woning geschikt om er ook op latere leeftijd veilig en zelfstandig te blijven wonen.

Daarnaast kunt u de lening ook inzetten voor het verduurzamen van uw woning of om te voldoen aan het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Deze maatregelen dragen bij aan een lagere energierekening en een veilig gevoel in huis, maar zijn aanvullend op het belangrijkste doel: een woning die u aan kunt passen naar uw behoefte.

U kunt een bedrag lenen van minimaal € 2.500,- tot maximaal € 50.000,-, afhankelijk van de overwaarde van uw woning.

Meer weten? Kijk op www.tubbergen.nl/verzilverlening.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



Leidingen isoleren: meer warmte in huis, minder kosten

Bij verwarmingsleidingen gaat vaak ongemerkt veel warmte verloren. Dat gebeurt vooral in ruimtes die u niet verwarmt, zoals de kruipruimte, de garage, achter knieschotten of in de meterkast. Zonde, want die warmte betaalt u wél.

Door uw leidingen te isoleren:

- blijft de warmte daar waar u die nodig hebt: in uw kamers,
- wordt uw huis sneller en comfortabeler warm,
- én bespaart u direct op uw energierekening.

Direct aan de slag?

Leidingen isoleren is eenvoudig zelf te doen. Met buisisolatie van de bouwmarkt bent u vaak al in een uurtje klaar – en u merkt het verschil meteen.

Weten hoe u leidingen isoleert?

Lees verder op www.energieloketten.nl/maatregelen/verwarmen-en-koelen/leidingisolatie of scan de QR-code.



Tubbergen officieel

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Hezingen, start en finish Brunninkhuisweg 3	hardloopwedstrijd Springendalloop op 15 november 2025

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Hezingen, Brunninkhuisweg 3	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens de hardloopwedstrijd Springendalloop op 15 november 2025
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, nabij Ootmarsumseweg 34	evenement Malle's Bums-bar op 10 en 11 oktober 2025 met daarbij behorende ontheffingen	30-09-2025
Geesteren, Ossendijk 14 a	onthefing stookverbod t/m 29 september 2025	29-09-2025
Hezingen, Brunninkhuisweg 3	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens de hardloopwedstrijd Springendalloop op 15 november 2025	29-09-2025
Langeveen, Balkenbeltsweg 36	evenement Twente Cup Cross Langeveen van 25 t/m 26 oktober 2025 met daarbij behorende ontheffingen	25-09-2025
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone	26-09-2025
Tubbergen, Raadhuisplein	evenement Najaarskermis Tubbergen van 23 t/m 26 oktober 2025 met daarbij behorende ontheffingen	29-09-2025

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Geesteren	Carnavalsoptocht Geesteren 2026 op 15 februari 2026
Harbrinkhoek	Carnavalsoptocht De Dubbelkiekers 2026 op 14 februari 2026

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Tubbergen, Brederostraat 3	Verkeersbesluit realisatie gehandicapten-parkeerplaats op kenteken.

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via de website <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 7 oktober 2025



Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Geesteren, Dorpsstraat 66	het herontwikkelen van appartementen	29-09-2025
Geesteren, Geestersche Molen-beek nabij Langeveenseweg 114, kadastraal bekend sectie A, nr. 8275	het realiseren van een vissluis naast bestaande molenstuw	24-09-2025
Langeveen, Vasserdijk 75	het plaatsen van tijdelijke hallen/tenten	29-09-2025
Manderveen, Manderveense-weg 105	het bouwen van een bijgebouw	29-09-2025
Tubbergen, Almloseweg 93	het herbouwen van een schuur	25-09-2025
Tubbergen, De Bloemenesch 23	het bouwen van een schuurtje	26-09-2025
Tubbergen, Sportlaan 8	het kappen van 2 bomen	29-09-2025
Vasse, Denekamperweg 135	het kappen van een eikenboom	24-09-2025

Verleende omgevingsvergunning Omgevings-wet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidings-procedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omge-vingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergun-ninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activitei-

ten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriften worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Geesteren, Vermolenweg kadastraal bekend sectie A, nr. 7453	het bouwen van 2 hellingpassages	01-10-2025

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Bezoek- en postadres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen Telefoon: 0546- 628000. E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslis-sing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maat-regel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorzie-ning in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.