

Aanvraagformulier

Omgevingsplanprocedure

Dit formulier kan worden gebruikt voor verzoeken tot wijziging van het omgevingsplan, waarvan na beoordeling van een principeverzoek (zie aanvraagformulier principeverzoek) gebleken is dat de gemeente medewerking wil verlenen aan het wijzigen van het geldende bestemmingsplan. In een verzoek om wijzigen van het omgevingsplan legt u uw plannen voor aan de gemeenteraad. Een verzoek om wijzigen van het omgevingsplan kan pas in behandeling worden genomen als alle benodigde stukken zijn aangeleverd. In ieder geval gaat het om de benodigde stukken voor een nieuw omgevingsplan voor de gewenste ontwikkeling. Een omgevingsplan bestaat uit een verbeelding, planregels en een toelichting. In de toelichting wordt de motivering en ruimtelijke onderbouwing van het initiatief opgenomen. Ook moeten er de benodigde onderzoeken worden aangeleverd. Een stedenbouwkundig adviesbureau kan hierin adviseren. Voor het in behandeling nemen van uw verzoek moeten leges worden betaald. Deze leges worden jaarlijks opnieuw vastgesteld in de Legesverordening. Indien er voor de gemeente meer kosten zijn verbonden die niet door de leges worden gedekt, wordt hiervoor met u een exploitatieovereenkomst afgesloten. Ook wordt er een nadeelcompensatieovereenkomst met u afgesloten om eventuele schade bij een derde door het planologisch mogelijk maken van uw verzoek te kunnen verhalen.

1. Gegevens aanvrager (maximaal één persoon invullen)

Bedrijf : _____

Aanhef : dhr. / mevr. _____

Voorletters : _____ Naam : _____

Adres : _____

Postcode : _____ Plaats : _____

Telefoon : _____

E-mail : _____

Ik ben : eigenaar / huurder / anders : _____

2. Gegevens gemachtigde (indien van toepassing, verdere correspondentie verloopt via de gemachtigde)

Bedrijf : _____

Aanhef : dhr. / mevr. _____

Voorletters : _____ Naam : _____

Adres : _____

Postcode : _____ Plaats : _____

Telefoon : _____

E-mail : _____

3. Locatie waar het verzoek betrekking op heeft

Adres : _____
Plaats : _____
Kadastraal : sectie _____ nummer _____

4. Korte omschrijving van het verzoek

Het verzoek betreft : _____

Wat is het huidige gebruik van het pand/perceel : _____

Wat is het toekomstige gebruik van het pand/perceel : _____

Heeft u eerder contact gehad over het verzoek : ja / nee _____

Zo ja, naam medewerker : _____ Datum : _____

5. Bij dit aanvraagformulier moet de volgende informatie worden aangeleverd

- ✓ Stukken voor een Omgevingsplan (bestaande uit geometrie, regels, toelichting en benodigde onderzoeken)

Eventuele eigen aanvullingen:

- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

6. Ondertekening

Aanvrager is er mee bekend dat hij leges moet betalen voor het in behandeling nemen van dit verzoek, is voor eventuele extra kosten bereid om een exploitatieovereenkomst af te sluiten en is bereid om een nadeelcompensatieovereenkomst af te sluiten.

Handtekening aanvrager:

Handtekening gemachtigde (indien van toepassing):

Datum : _____

Datum : _____