



Dinsdag 10 september 2024

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
donderdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0546 – 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



 [facebook.com/
gemeente.tubbergen](https://facebook.com/gemeente.tubbergen)

 [www.instagram.com/
gemeentetubbergen](https://www.instagram.com/gemeentetubbergen)

 [linkedin.com/in/
gemeente-tubbergen](https://linkedin.com/in/gemeente-tubbergen)

Storngen openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storngen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storngsmonteur)



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

Woning verduurzamen met de verzilverlening

Heeft uw woning een hogere waarde dan de hoogte van uw hypotheek? Dan is de verzilverlening misschien iets voor u.

Met de verzilverlening van de gemeente Tubbergen heeft u net iets meer budget om uw woning levensloopbestendig te maken, te verduurzamen of te laten voldoen aan het politiekeurmerk veilig wonen.

Financiering van deze aanpassingen is mogelijk door gebruik te maken van de overwaarde op uw woning. U kunt minimaal 2.500 en maximaal 50.000 euro lenen. Een mooie kans met oog op de toekomst. Want door bijvoorbeeld te verduurzamen, kunt u energie besparen en houdt u grip op de energiekosten in de toekomst.

Meer weten? Kijk op www.tubbergen.nl/verzilverlening.



Ontbijtsessie: Haal het maximale uit je bedrijf met AI

26 SEPTEMBER

Heb je het gevoel dat jouw bedrijf meer kan bereiken met artificiële intelligentie (AI)? Ben je benieuwd wat AI precies is en hoe je het op een slimme manier kunt inzetten om je bedrijf te verbeteren? Dan is dit je kans!

Maximaliseer jouw winst

Op 26 september 2024 organiseren de gemeenten Tubbergen en Dinkelland samen met de Digitale Werkplaats Twente, Hogeschool Saxion en de provincie Overijssel een ontbijtsessie bij Partycentrum Ensink in Weerselo. Samen met studenten en experts ontdek je hoe AI je bedrijf kan versterken en je winst op diverse vlakken kan vergroten. Deze sessie biedt plaats aan slechts 30 ondernemers en eerdere sessies waren snel volgeboekt. Dus wees er snel bij!

Verbeter je concurrentiepositie

Wist je dat slechts 20% van de MKB'ers AI gebruikt in hun bedrijf? Door je aan te melden, zet je direct een flinke stap voor op je concurrentie. Tijdens deze sessie ga je actief aan de slag met jouw AI-vraagstukken. Onze studenten voeren gerichte analyses uit, waardoor je waardevolle inzichten krijgt die je concurrentiepositie kunnen versterken. Hun bevindingen worden vervolgens gepresenteerd op een moment dat jou goed uitkomt.

Hoe werkt het?

- In de ochtend (08.00 uur - 11.00 uur): We starten met een heerlijk ontbijt. Daarna volgt een intakegesprek. De studenten stellen vragen over jouw bedrijf, de diensten en wat je hoopt en verwacht van AI. Na 11.00 uur kun je weer aan het werk, nu is het aan de studenten om alles uit te werken.
- De verwerking: Op basis van jouw input en huidige strategie werken de studenten de rest van de ochtend en middag een op maat gemaakt advies uit. Daar hoeft jij als ondernemer niet bij aanwezig te zijn.
- Einde van de middag (14.30 uur - 15.30 uur): We sluiten af met een presentatie. Hier krijg je concrete, toepasbare aanbevelingen hoe jij AI kunt inzetten in jouw bedrijf. Dat kan digitaal, bij jou op de zaak of natuurlijk ook op een ander moment als jou dat beter past.

Jouw voordelen

- Persoonlijk advies van studenten en experts;
- Concrete aanbevelingen om direct toe te passen;
- Netwerken met experts en andere ondernemers;
- Ontdek de nieuwste AI-oplossingen;
- Verbeter je concurrentiepositie.

Meld je nu aan!

Wil jij ook profiteren van deze unieke kans? Meld je dan snel aan, want de plekken zijn beperkt!

Klik hier om jouw plek te reserveren en geef je bedrijf de boost die het verdient. Tot 26 september!

Ps. Deze uitnodiging is (bijna) volledig geschreven met behulp van AI (ChatGPT) en de bijpassende foto is gemaakt met de AI-tool Midjourney.



Wordt Tubbergen Meest Toegankelijke Gemeente van Nederland? Stem nu!

De gemeente Tubbergen maakt kans op de titel Meest Toegankelijke Gemeente van Nederland. Wij vinden dat iedereen mee moet kunnen doen in onze gemeente. Wethouder Hilde Berning-Everlo: "In Tubbergen dragen wij bij aan een toegankelijke samenleving samen met inwoners, organisaties en ondernemers. Samen streven we naar gelijke kansen voor iedereen!"

Stem op de gemeente Tubbergen als meest toegankelijke gemeente van Nederland en draag bij aan een plek waar toegankelijkheid voorop staat. Jouw stem kan meebepalen of onze gemeente doorgaat naar de finale. In de finale beslist de vakjury welke gemeente de titel Meest Toegankelijke Gemeente van Nederland krijgt.

Breng vóór 1 oktober jouw stem uit op onze gemeente via www.vng.nl/verkiezing.

verkiezing Meest Toegankelijke Gemeente van Nederland



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

**Kijk dan op de website: www.tubbergen.nl
voor een lijst met alle
gevonden en verloren voorwerpen.**



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 10 september 2024



Gezocht: Tractor-/maaimachinist MBO – 36 uur

De omgeving waarin we wonen, werken en ontspannen, vraagt om aandacht en onderhoud. Als tractor-/maaimachinist help jij mee de openbare ruimte op het gewenste niveau te onderhouden.

Over de functie

Je gaat aan de slag bij de afdeling Openbare Ruimte van Noaberkracht. Noaberkracht is de ambtelijke organisatie van de gemeente Dinkelland én de gemeente Tubbergen. Bij ons is het werkgebied opgedeeld in vier rayons. Elk rayon heeft een uitvoerder, meewerkend voorman, kantonnier en ongeveer twintig uitvoerend medewerkers. Zij zorgen voor alle werkzaamheden in het rayon, zoals het maaien van gazons, het snoeien van hagen en onkruidbestrijding.

Als maaimachinist ben je in het maaiseizoen dagelijks gazons aan het maaien in twee van de vier rayons. De gazons worden gemaaid met een maaimachine, waarvan jij de machinist bent. Daarnaast ben je ook trekkerchauffeur, omdat de maaimachine(s) wordt vervoerd met een trekker en oprijwagen.

Buiten het maaiseizoen en wanneer er tijd over is, word je voor ander werk ingezet. Bijvoorbeeld

als trekker- en/of vrachtwagenchauffeur voor allerlei klussen, maar ook als praktische ondersteuning bij snoeiwerkzaamheden.

Goed om te weten

- Je hebt een MBO werk- en denkniveau.
- Je bent in het bezit van een geldig rijbewijs BE.
- Je bent bereid om mee te draaien in de gladheidsbestrijding.
- Je bent zelfredzaam, technisch goed onderlegd, handig in het besturen van machines en hebt oog voor kwaliteit.
- Het salaris bedraagt bij 36 uur maximaal $\approx$ 3.481,00 bruto per maand (schaal 6 cao SGO). Afhankelijk van kennis en ervaring kan een aanloopschaal worden gehanteerd.
- Je krijgt een tijdelijk contract van een jaar met de intentie om deze daarna om te zetten naar een contract voor onbepaalde tijd.

Meer informatie en solliciteren

Dit is een verkorte vacaturetekst! Lees de hele vacature op onze website. Daar kun je ook solliciteren op deze functie. Kijk op: www.werkenbijnoaberkracht.nl/vacatures/maaimachinist.

Solliciteren voor deze functie kan tot en met 22 september 2024. De gesprekken vinden plaats op 30 september 2024 's middags. We vragen je hiermee rekening te houden in je agenda.

Tubbergen officieel

Actualiteiten

Ingekomen aanvragen

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Harbrinkhoek, Jannes Brouwerstraat 36	ontheffing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, Geesteren en Langeveen	standplaatsvergunning op minimarkt in Geesteren en Langeveen op 26 september 2024 en op minimarkt in Albergen op 27 september 2024	04-09-2024

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvragen omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets

verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Gravendijk 6	het vervangen van de bestaande afzuiginstallatie	04-09-2024
Geesteren, Dorpsstraat 23	het uitbreiden van een woning	02-09-2024
Langeveen, Veldboersweg 13	het bouwen van een woning	03-09-2024
Tubbergen, Hardenbergerweg 72	het stallen en uitvoeren van reparaties aan auto's in een bestaand bijgebouw	03-09-2024
Tubbergen, Monnikenbraakweg 11	het bijgebouw gebruiken voor stalling en reparaties van auto's	03-09-2024

Omgevingsvergunning Omgevingswet; verlenging beslistermijn

Veel omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit.

Burgemeester en wethouders hebben de beslistermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Geesteren, Vriezenveenseweg 41	het uitbreiden van het boomkweekbedrijf met een bedrijfsgebouw	10-07-2024

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn





Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent. Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Manderveen, Bovenbroeksweg kadastraal bekend sectie B nr. 4626	het bouwen van een bedrijfshal	30-08-2024
Manderveen, Voorveensweg 13	het plaatsen van 3 losse omvormers voor zonnepanelen	04-09-2024
Tubbergen, Hardenbergerweg 55	het afzetten van 12 berkenbomen	03-09-2024

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermin liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermin van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
RECTIFICATIE: per abuis is in de publicatie van 27 augustus 2024 Tubbergen, Hekkerstsweg 3 genoemd dit had moeten zijn nummer 3a	het verbouwen van een woning	27-08-2024
Haarle, Snoeymansweg 22	het wijzigen van een inrichting	16-08-2024

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Kennisgeving melding mobiel breken van bouw- en sloopafval

De gemeente heeft op grond van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) een of meerdere melding(en) voor het mobiel breken van bouw- en sloopafval ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een melding mobiel breken van bouw- en sloopafval moet bij de gemeente worden ingediend voordat een activiteit wordt gestart. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving zodat u hiervan kennis kunt nemen. U kunt geen bezwaar maken tegen een ingediende melding.

Heeft u nog vragen?

Als u meer informatie wilt, dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Twente. Dit doet u via 0546 - 749500 of info@odtwente.nl. Noem hierbij het zaaknummer.

De melding voor mobiel breken van bouw- en sloopafval heeft betrekking op de volgende locatie(s):

Waar?	Periode van start tot einde	Zaaknummer
Mander, Bergweg 5	23 september t/m 29 november 2024, gedurende 1 dag	Z2024-ODT-013607

Ruimtelijk beleid

Ontwerp beleidsnota "Woonzorgvisie gemeente Tubbergen"

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

In deze publicatie leest u over het voornemen om een beleidsnota op te stellen. Daarvoor wordt eerst een ontwerp beleidsnota ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren. U leest hieronder hoe en wanneer u kunt reageren. De reacties worden meegenomen in de besluitvorming of de beleidsnota wel of niet wordt vastgesteld.

Waar gaat de beleidsnota over?

De beleidsnota bevat een analyse van de lokale opgaven op het gebied van wonen, zorg en welzijn en de vertaling ervan in een visie. Voor de doelgroepen kwetsbare ouderen, inwoners met een beperking, kwetsbare jongeren en inwoners met psychiatrische problematiek zijn doelen opgesteld waar acties aan zijn gekoppeld die in een gemeentelijke uitvoeringsagenda zijn samengevoegd. Deze acties moeten leiden tot passend woonzorgaanbod voor de mensen uit de doelgroepen, in een draagkrachtige en leefbare woonomgeving en tot de samenwerking die hier voor nodig is.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerp van de beleidsnota is voor iedereen te bekijken vanaf 11 september 2024 voor een periode van zes weken. U kunt deze nota op verschillende manieren bekijken.

- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.
- De ontwerp beleidsnota is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen-ter-inzage>.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 23 oktober 2024 mondeling of schriftelijk reageren op de ontwerp beleidsnota. Dit heet het indienen van een inspraakreactie.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. G. Staarink. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0546-628000.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 30, 7650 AA Tubbergen.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van het document of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. G. Staarink via het telefoonnummer 0546-628000.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.
Telefoon: 0546- 628000. E-mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 10 september 2024



Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.