



Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
Telefoon: 0546 - 628 000
E-mail: gemeente@tubbergen.nl
Website: www.tubbergen.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 - 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17.00 – 19.30 uur (op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woning-aanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel: Telefoon: 0546 – 628 701
Website: www.schakeltubbergen.nl
Adres: Raadhuisplein 1
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.



facebook.com/gemeente.tubbergen



www.instagram.com/gemeentetubbergen



linkedin.com/in/gemeente-tubbergen

Storngen openbare ruimte (buiten kantooruren):

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storngen riool (gemaal):

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storngsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving:

Telefoon: 06 - 14 75 85 49



Redactie:

Noaberkracht
Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.

Boomdeeldagen voor inwoners Tubbergen

Er komen weer Boomdeeldagen aan. Dat betekent dat ook inwoners in het buitengebied van de gemeente Tubbergen bomen en plantmateriaal kunnen aanvragen voor slechts een deel van de kostprijs.

In samenwerking met de provincie Overijssel, Landschap Overijssel en de gemeente Tubbergen worden komende winter bomen en bosplantsoenplanten beschikbaar gesteld. Inwoners betalen slechts 25 procent van de totale kosten. De overige 75 procent wordt betaald door de provincie en gemeente.

Deze actie is gericht op iedereen die in het buitengebied van de gemeente woont en ruimte heeft voor bomen of bosplantsoen, bijvoorbeeld in een klein landschapselement of op het erf.

Inwoners van de gemeente Tubbergen kunnen van 10 juni tot en met 31 juli online plantmateriaal aanvragen. Er kunnen diverse inheemse bomen of bosplantsoenen worden besteld, met een maximum van 1.000 euro aan plantmateriaal per eigenaar. De eigen bijdrage is dan maximaal 250 euro, aangezien slechts 25 procent betaald hoeft te worden. Houd er rekening mee dat het budget per gemeente beperkt is en aanvragen op volgorde van binnenkomst worden behandeld. Wees er dus snel bij.

Het plantmateriaal kan komende winter door inwoners zelf worden opgehaald tijdens een Boomdeeldag. In de gemeente Tubbergen wordt de Boomdeeldag op 18 januari 2025 gehouden.

Meer informatie over deze actie en de mogelijkheid om bomen en/of bosplantsoen aan te vragen staat op de website www.iedereeneenboom.nl.

Slecht geïsoleerde woning? De gemeente helpt graag!

Voldoende energie voor nu en in de toekomst begint bij energiebesparing. Want wat je niet verbruikt, hoeft je ook niet op te wekken. Bovendien kan een goed geïsoleerde woning in de toekomst makkelijker van het gas af én is isoleren van uw woning voordelig voor de energierekening.



Subsidie voor slecht geïsoleerde woningen

Wilt u aan de slag met het isoleren van uw woning? De gemeente Tubbergen heeft een subsidieregeling voor eigenaren van woningen die minder goed geïsoleerd zijn. Zij kunnen een subsidie aanvragen van 750 euro voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen.

Komt u in aanmerking?

De subsidie is bedoeld voor (grondgebonden) koopwoningen met een energielabel D, E, F of G of woningen met een bouwjaar 1974 of eerder. Heeft u zo'n woning? Mogelijk komt u in aanmerking voor deze regeling! Kijk voor meer informatie over de isolatiesubsidie op www.tubbergen.nl/subsidieregeling-isolatie.

Of kijk op www.tubbergen.nl/verduurzaming voor overzicht van alle ontwikkelingen rondom duurzaam wonen en werken in onze gemeente.

Column: een dorp maak je met elkaar...

De dorpsondersteuner is er ook voor jou!

Vanuit de grote stad fiets ik richting 'mijn dorp'. In de verte zie ik de kerktoeren al: het ijkpunt van waar ik naartoe moet. Maar het is ook het ijkpunt van het leven voor veel van mijn 'dorpsgenoten'.

Hier hebben ze samen met hun Noabers geboortes, trouwen en rouwen beleefd. Hoe sterk en vanzelfsprekend was vroeger dit Noaberschap, de zorg om en met elkaar, en nu?

Voordat ik naar het dorpshuis fiets, ga ik snel nog even rechtsaf richting een ouder echtpaar van wie ik weet dat de koffie altijd klaar staat. Hij staat voor hun moestuin, met zijn handen op de rug.

"Muj toch eens kiek'n", is zijn openingszin. "De tuffel hadd'n d'r a lang in mutt'n zitt'n." Ik zie ook wel dat de moestuin er nog net zo uit ziet als voor de winter. En ja, eigenlijk had deze al lang moeten worden omgespit.

"Allo, miene vrouw hef de koffie kloar," zegt hij snel om van onderwerp te veranderen. Bij de koffie geeft hij aan dat hij zijn kinderen en kleinkinderen niet met zijn moestuin wil belasten, die zijn al zo druk. "Maar wat als ik nou eens iemand in het dorp tegen kom die dit voor jou zou willen doen, is mijn voorstel. "Zou je dat goed vinden?" Zijn typische Twentse antwoord: "Joa, joa..." gaf mij niet heel veel hoop.

We praten nog even verder over hoe ze het de laatste keer vonden om samen te eten bij het dorpshuis en wie er allemaal waren, u weet wel hoe dat gaat...

En toen ik al bijna weer op de fiets zat: "Zeg dorpsondersteuner, ie mait toch wa eens rond vraagen wel mie wil helpen met den moestuin."

En net alsof het zo moest zijn, kom ik op weg naar het dorpshuis een inwoner tegen waarvan ik weet dat hij op dit moment veel vrije tijd heeft. "Natuurlijk wil ik wel helpen," was direct zijn spontane antwoord op mijn vraag om een moestuin bij een ouder echtpaar in het dorp om te spitten. "Waar moet ik zijn?" "Bij de buurman, achter jullie huis." En toen beseften we beiden eigenlijk dat het te gek voor woorden is; zo dicht bij elkaar wonen en niet wetend dat een klein beetje hulp zoveel levensvreugde kan geven voor beide partijen.

Vroeger was het Noaberschap heel vanzelfsprekend en hoefde je er niet om te vragen. Als dorpsondersteuner ben ik blij dat ik anno nu de verbindende schakel kan zijn in het Noaberschap.

"En de tuffel... die bleuit a mooi!"





vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 18 juni 2024



Aziatische hoornaar slecht voor honingbijen

In Nederland komen steeds meer Aziatische hoornaars voor. Deze grote insecten vormen een bedreiging voor onze honingbijen. Ze vallen bijenkorven aan om de bijen op te eten, waardoor hele bijenkolonies kunnen verdwijnen.

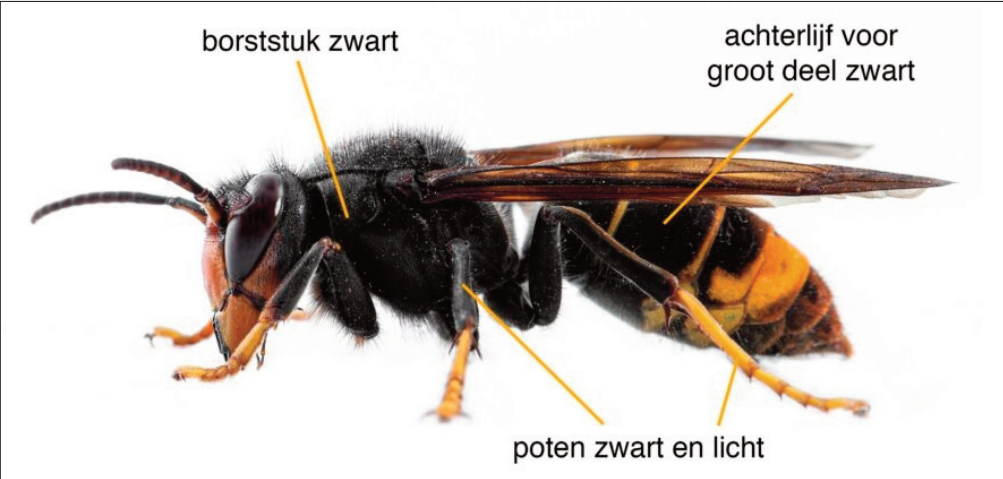
Omdat Aziatische hoornaars veel groter zijn dan bijen, maken ze de bijen bang. Als iemand een Aziatische hoornaar ziet, is het belangrijk om dit via Waarneming.nl te melden. De provincie Overijssel is verantwoordelijk voor de bestrijding van deze insecten.

De aanvallen van Aziatische hoornaars zorgen ervoor dat bijen gestrest en zwak worden. Hierdoor maken ze minder honing en kunnen ze hun korf verlaten. Dit is gevaarlijk voor de hele bijenkolonie.

Het is belangrijk om de Aziatische hoornaar te bestrijden om onze bijen te beschermen. Deze insecten kunnen veel schade aanrichten aan de natuur en aan de economie. Door goed op te letten en gericht te bestrijden, hopen we de schade te beperken en onze bijen te redden. De Aziatische hoornaar hoort niet in Nederland thuis en is daarom ongewenst. Ze verstoren de natuur en zijn een bedreiging voor onze eigen dieren en planten.

Heeft u een Aziatische hoornaar gezien of denkt u dat u er een gezien heeft? Maak een foto van de hoornaar en noteer de locatie. Controleer of uw waarneming inderdaad een Aziatische hoornaar is (zie afbeelding). Let vooral op de gele pootjes van de Aziatische hoornaar.

De gemeente voert geen bestrijding uit, dat doet de provincie. Meld uw waarneming via de website van Waarneming.nl.



Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website: www.tubbergen.nl
voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Blijf op de hoogte
van het nieuws uit Tubbergen!
Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn



Harbrinkhoek-Mariaparochie op weg naar 2030!

Nieuws uit Harbrinkhoek-Mariaparochie

Gezocht: voorzitter Dorpsraad Harbrinkhoek-Mariaparochie

Draag jij onze dorpen een warm hart toe en wil jij met ons meedenken over de toekomst van Harbrinkhoek-Mariaparochie? Lees dan snel verder!

Wij - een leuke club van zes mensen - zoeken namelijk een enthousiaste voorzitter die zich samen met ons (Stichting Dorpsraad Harbrinkhoek-Mariaparochie) wil inzetten voor het behoud van ons dorpse karakter, de algemene belangen behartigt en initiatieven stimuleert van onze inwoners om de leefbaarheid binnen onze dorpen te bevorderen.

We missen op dit moment iemand die ons kan helpen en aansturen bij onze 2-maandelijke vergaderingen, iemand die samen met Angelique de afspraken bewaakt en in voorkomende gevallen de Dorpsraad naar buiten wil vertegenwoordigen.

Wil jij je samen met ons inzetten voor ons dorp? Dan ontvangen wij je gegevens graag per mail: dorpsraad-hm@hotmail.com. Mocht je vragen hebben dan kan je Erik Huusken bellen op nummer 06-12195410.

Wij heten je graag welkom.

Erik, Angelique, Hans, Martine, Gerard en Ingrid

Start werkzaamheden Almloseweg

Op dit moment wordt er tot aan december '24 in 3 fasen gewerkt aan de herinrichting van de Almloseweg door onze dorpen. Deze herinrichting heeft als doel:

- Verbetering van de verkeersveiligheid en leefbaarheid met fietsstroken voor fietsers, een verbeterde oversteek bij de Rooms-Katholieke Basisschool St. Alphonsus, verkeersdrempels, een chicane, een 30 km zone en de aanleg van trottoirs.
- Onderhoudswerkzaamheden aan het gehele traject, inclusief asfaltreconstructies tussen de Demmersdwarweg en Walboersweg.

- Verbeteringen aan de bestaande bushaltes met verhoogde perronbanden, waardoor rolstoelgebruikers, visueel gehandicapten, reizigers met veel bagage, kinderwagens of rollators kunnen profiteren van een gelijkvloerse, vrijwel naadloze instap.

We hopen op uw begrip bij eventuele overlast voor de komende maanden.

Oproep leden voor werkgroep Dorpsapp

Vanuit de dorpsraad willen we voor ons Dubbeldorp graag een werkgroep samenstellen om een (digitale) Dorpsapp te ontwikkelen. Een Dorpsapp geeft actuele informatie via meerdere kanalen en is voor iedereen toegankelijk. Deze heeft een groot bereik (ook jeugd). In deze app kan veel informatie geplaatst worden (nieuws, activiteiten, evenementen, prikbord). Ook lokale initiatieven zoals open eettafel, buurtkamer, dodenherdenking, School en Volksfeesten kunnen gebruik maken van deze app om hun aankondigingen, berichten en oproepen voor vrijwilligers, etc neer te zetten. De app geeft onderlinge betrokkenheid (o.a. verenigingen, school, Dorpsraad kunnen snel nieuws en evenementen posten). In andere dorpen zoals Vasse, Weerselo, Reutum en Rossum is al zo'n Dorpsapp ingevoerd en zijn de bewoners zeer enthousiast. De app is daar een enorm succes en voegt waarde toe aan de bewoners van de dorpen.

Ben je enthousiast door dit verhaal en wil je je kortdurend (enkele maanden) verbinden aan een werkgroep om samen de dorpsapp te ontwikkelen voor ons mooie Dubbeldorp? Meld je dan aan op het mailadres: dorpsraad-hm@hotmail.com. Bij vragen neem gerust contact op met Ingrid Kusters, app/tel. 06-22278312 (bij voorkeur na 18.00 uur). Wij kunnen jouw enthousiasme goed gebruiken!



Nieuwe Buur(t)vrouw Harbrinkhoek-Mariaparochie

Sinds enkele weken mag ik de rol van buur(t)vrouw in Harbrinkhoek-Mariaparochie vervullen. Mijn naam is Martine van Burgsteden. Ik ben werkzaam bij Noaberkracht Dinkelland Tubbergen. Hier ben ik procesleider MijnDinkelland2030! en daarnaast vorm ik voor 3 kernen de schakel tussen de kern en de gemeente. Zo ook voor Harbrinkhoek-Mariaparochie. Zelf kom ik uit Bentelo, een dorp waar de zelfredzaamheid groot is en waar we de leefbaarheid voor onze toekomst ook belangrijk vinden. Ik weet dan ook dat het belangrijk is om op een laagdrempelige manier contact te hebben om zodoende verder te komen met mooie ideeën en plannen. Graag wil ik deze rol vervullen door de juiste verbindingen te leggen tussen de dorpsraad, initiatieven en projecten van Harbrinkhoek-Mariaparochie met de gemeente. Mocht ik wat voor jullie kunnen betekenen, laat het me gerust weten, ofwel via de dorpsraad, emailadres: dorpsraad-hm@hotmail.com of rechtstreeks via m.vanburgsteden@noaberkracht.nl.

Dorpsraad Harbrinkhoek-Mariaparochie





Tubbergen officieel

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de gemeenteraad

De gemeenteraad komt in een openbare raadsvergadering bijeen op **WOENSDAG 26 JUNI 2024** om 19.30 uur in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen. Het is mogelijk dat er onderwerpen aan de voorlopige agenda worden toegevoegd of daarvan worden afgevoerd. De meest actuele agenda vindt u op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder Gemeenteraad -> vergaderingen (<https://bestuur.tubbergen.nl>).

Agenda

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Presentatie Kinderraad Tubbergen.
4. Mededelingen.
5. Vragenuurtje.
6. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 28 mei 2024.
7. Actielijst.
8. Vaststellen lijst ingekomen stukken.

Hamerstukken

9. Bestemmingsplan Buitengebied, Gravendijk 5, Albergen.
10. Bestemmingsplan Buitengebied, Itterbeekweg 9 en Hardenbergerweg 140-14.
11. Beeldkwaliteitsplan Rood voor rood.
12. Aanvragen (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen voor bedrijfsmatig gebruiken voormalig agrarisch perceel t.b.v. paardenrevalidatie en opslag van handelsgoederen aan de Bragersweg 4 te Geesteren.
13. Begroting Noaberkracht 2025.
14. Jaarstukken Noaberkracht 2023.
15. Wijziging Gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Twente.

Bespreekstukken

16. Klimaatprogramma Tubbergen 2024-2050.
17. Ontwerp gewijzigde Gemeenschappelijke regeling Noaberkracht Dinkelland Tubbergen.
18. Jaarstukken Tubbergen 2023.
19. Begrotingen 2025 Verbonden Partijen.
20. Sluiting.

Themabijeenkomst

De raads- en commissieleden komen op **dinsdag 18 juni 2024 om 19.30 uur** in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen, bijeen in een openbare themabijeenkomst met als onderwerp 'evaluatie afvalbeleid gemeente Tubbergen'. Thema-avonden zijn bedoeld om raads- en commissieleden over een onderwerp nader te informeren. Meer informatie over de themabijeenkomst is te vinden op de website <https://bestuur.tubbergen.nl>.

Actualiteiten

Ingekomen melding

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, Weemselerweg 3	Houtdorp Albergen van 28 t/m 30 augustus 2024

Ingekomen aanvragen

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na

telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:	
Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, Vleerboersweg 2	ontheffing stookverbod
Geesteren, Vinckenweg	Zomerfeesten De Pollen West Geesteren van 29 t/m 31 augustus 2024
Langeveen, nabij Witteweg 10	ontsteken van paasvuur
Mander, Broekdijk 73a	Sport- en spelweek Vasse van 28 t/m 30 augustus 2024
Manderveen, Manderveenseweg 70	Carnabal op 25 augustus 2024
Tubbergen	ontheffing parkeerschijfzone

Verleende vergunningen of ontheffingen

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, Vleerboersweg 2	ontheffing stookontheffing t/m 10 juni 2027	12-06-2024
Geesteren, Langemaatsweg vanaf de Hardenbergerweg tot en met huisnummer 13	evenement N.K. klootschieten senioren 2024 en de bijbehorende ontheffingen op 23 juni 2024	06-06-2024
Geesteren, Vinckenweg 9	evenement houden van een voetbalwedstrijd RKKV Stevo-FC Twente en de bijbehorende ontheffingen op 22 juni 2024	06-06-2024
Tubbergen	ontheffing parkeerschijfzone	07-06-2024
Tubbergen, Denekamperweg 74	ontheffing geluid t.b.v. een besloten feest (bruiloft) op 6 september 2024	11-06-2024
Tubbergen, Markt	standplaatsvergunning op vrijdag en zaterdag in de periode van 1 juni 2024 t/m 1 juni 2027 voor de verkoop van vis	12-06-2024

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Fleringen, Lansinksweg	openbare Eucharistieviering bij de Kroezenboom op 1 september 2024

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?
Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen.



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 18 juni 2024



Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Mariaparochie, Slagenweg 1c	het bouwen van een berging met overkapping en carport	08-06-2024

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Fleringen, Ootmarsumseweg 273	het vergroten van het dakkapel	12-06-2024

Ruimtelijk beleid

Gemeente Tubbergen – Ontwerpbesluit wijziging omgevingsplan “TAM-Omgevings- plan Hoofdstuk 22a Molenstraat 48 Tubbergen”

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar

op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerpbesluit tot wijziging ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

Voor welke ontwikkeling is het ontwerpbesluit opgesteld?

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld zodat de voormalige huisartsenpraktijk gebruikt kan worden als reguliere woning. De huisartsenpraktijk is verhuisd naar het gezondheidscentrum in Tubbergen.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerpbesluit is voor iedereen te bekijken vanaf woensdag 19 juni 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het ontwerpbesluit op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.0183.TAMGKTUBMOLENSTR48-OW01;
- via de gemeentelijke website www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 31 juli 2024 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met mevr. S. Koops. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0546-628000.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad postbus 30, 7650 AA Tubbergen.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit tot wijziging van het omgevingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen mevr. S. Koops via het telefoonnummer 0546-628000.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.
Telefoon: 0546-628000. E-mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn