



Dinsdag 23 april 2024

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen
Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
t. (0546) 628000
m. gemeente@tubbergen.nl
i. www.tubbergen.nl

Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak. Een afspraak maken kan digitaal www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00
Vrij: 8.30 – 12.30
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel.

Telefoon: 0546-628701

Website:

www.schakeltubbergen.nl

Adres: Raadhuisplein 1. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.

Redactie:
Noaberkracht Dinkelland Tubbergen,
Team Communicatie.



Excursie naar gemeentewerf Ootmarsum tijdens de Twentse Waterweken

Van 29 april tot en met 12 mei vinden de Twentse Waterweken plaats, met vele activiteiten verspreid over heel Twente. Doe mee aan onze speciale excursie op de gemeentewerf in Ootmarsum, georganiseerd door de gemeenten Dinkelland en Tubbergen. Tijdens deze excursie krijgt u een uniek kijkje achter de schermen van het dagelijkse beheer en onderhoud van de riolering, inclusief een bezoek aan het rioolbassin.

Wat kunt u verwachten?

Op 1 mei heeft u de kans om de gemeentewerf van Ootmarsum van dichtbij te bekijken tijdens een excursie. Ontdek wat er allemaal komt kijken bij het beheer en onderhoud van de riolering in onze gemeenten. De excursie omvat ook een bezoek aan het rioolbassin bij de Koggelsteeg, een unieke gelegenheid om meer te leren over het infrastructuur.

Er zijn twee sessies gepland voor deze excursie op de ochtend van 1 mei:

- Het eerste tijdsblok is van 9.00 uur tot 10.30 uur.
- Het tweede tijdsblok is van 11.00 uur tot 12.30 uur.

Wilt u deelnemen aan deze interessante excursie? Meld u dan aan door een e-mail te sturen naar m.roordink@noaberkracht.nl.

Prachtige fietsroutes

Combineer uw bezoek aan de gemeentewerf met een ontspannen fietstocht door de mooie Twentse omgeving. We hebben twee routes voor u uitgestippeld:

- **Fietsroute Alte Kanalallee Denekamp:** Op de fiets door het prachtige grensgebied tussen Nederland en Duitsland. Het fietspad langs het Almelo-Nordhornkanaal vormt de rode draad van de Alte KanalAllee Naturtour. De route legt de connectie tussen het verleden en nu. Zo fietst u langs een nostalgisch douanehuisje, een 18e-eeuws turfschip en Nederlands oudste aquaduct. Het pad voert langs toeristische trekpleisters als landgoed Singraven en de Vechtesee bij Nordhorn.
- **Fietsroute Rossum-Vasse-Ootmarsum:** Verken historische plekken in Rossum, Vasse en Ootmarsum, en ontdek de prachtige natuur van 'Het Springendal' met haar kwelvijvers, watervalletjes en smalle beekjes in het bos.

De fietsroutes kunt u vinden op www.visittwente.nl/routes-Twente.

Waarom aandacht voor water?

Water is van levensbelang voor mens, dier en natuur. Door klimaatverandering komen periodes van droogte en de kans op (drink)watertekorten ook in Twente steeds vaker voor. Tijdens de Twentse waterweken leert u op een leuke manier meer over het belang van water(beheer) en klimaatadaptatie. Daarnaast willen we inzicht geven in het feit dat iedereen zijn eigen steentje bij kan dragen aan een beter klimaat.

Initiatief van Twents waternet

De Twentse Waterweek is een initiatief van Twents waternet. Dit is een professioneel netwerk van de veertien Twentse gemeenten, waterschap Vechtstromen en de partners provincie Overijssel en Vitens. De overtuiging is 'samen slimmer met water'. Belangrijke aandachtspunten binnen de samenwerking zijn kostenbeheersing, bijdragen aan een prettige leefomgeving en innovatie op het gebied van water. Kijk voor een overzicht van alle activiteiten op www.groenblauwtwente.nl/waterweken.

Onderhoud van zandwegen in Dinkelland en Tubbergen van start

De gemeenten Dinkelland en Tubbergen zijn momenteel bezig met het uitvoeren van onderhoud aan de zandwegen in de regio. Deze wegen, die ongeveer 180 kilometer beslaan, zijn belangrijk voor de natuurlijke omgeving. Hoewel ze prachtig zijn, zijn ze ook kwetsbaar voor weersinvloeden en zijn ze niet goed bestand tegen zwaar autoverkeer en hoge snelheden.

Recente weersomstandigheden, zoals wateroverlast en bevriezing gevolgd door dooi, hebben sommige van deze zandwegen in minder goede staat achtergelaten dan normaal. We begrijpen dat dit enige overlast heeft veroorzaakt voor de gebruikers van deze wegen. Ondanks onze wens om het onderhoud eerder uit te voeren, waren de wegen de afgelopen maanden te kwetsbaar voor werkzaamheden.

In de afgelopen maanden hebben we ons gericht op het uitvoeren van werkzaamheden aan zandwegen die toegang geven tot woningen van onze inwoners. Deze werkzaamheden waren van noodzakelijke aard, gezien het feit dat het herstellen van zandwegen in een natte winterperiode een onbegonnen taak is en het resultaat niet lang zichtbaar blijft. Onze eigen buitendienst werkt hard om deze wegen te herstellen en weer in optimale staat te brengen. Momenteel zijn twee trekkercombinaties ingezet om de werkzaamheden uit te voeren, met prioriteit voor de wegen waar inwoners sterk van afhankelijk zijn.

Met het verbeterende weer kunnen nieuwe problemen met overlast ontstaan, met name stofproblemen in het voorjaar en de zomer. Door langzaam en voorzichtig te rijden, kan deze overlast worden vermindert. We vragen gebruikers dan ook om hier rekening mee te houden. De gemeente voert geen werkzaamheden uit als er sprake is van stofoverlast.

We begrijpen dat onverharde wegen ongemakken met zich meebrengen, maar we vragen om uw begrip en geduld terwijl we werken aan het verbeteren van de zandwegen in onze gemeenten.





vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 23 april 2024



Woning verduurzamen met de verzilverlening

Heeft uw woning een hogere waarde dan de hoogte van uw hypotheek? Dan is de verzilverlening wellicht iets voor u.

Met de verzilverlening van de gemeente Tubbergen heeft u net iets meer budget om uw woning levensloopbestendig te maken, te verduurzamen of te laten voldoen aan het politiekeurmerk veilig wonen. Financiering van deze aanpassingen is mogelijk door gebruik te maken van de overwaarde op uw woning. U kunt minimaal 2.500 en maximaal 50.000 euro lenen.

Een mooie kans met oog op de toekomst. Want door bijvoorbeeld te verduurzamen, kunt u energie besparen en houdt u grip op de energiekosten in de toekomst.

Meer weten? Kijk op www.tubbergen.nl/verzilverlening.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd

welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

**Kijk dan op de website:
www.tubbergen.nl**

voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.



Tubbergen op weg naar 2030!

Tubbergen, het leuk(st)e plaatsje

Tubbergen is en blijft in beweging. En dat moet ook, stilstand is tenslotte achteruitgang. Wat we echter soms missen, zijn mensen die willen meedenken en meehelpen om Tubbergen verder te ontwikkelen. Mocht je hier dus interesse in hebben, laat dan vooral van je horen. Tubbergen moet tenslotte ook aantrekkelijk blijven voor onze jeugd en kinderen.

Algemeen

Het streven is om een goede balans te vinden in alle voorzieningen die Tubbergen biedt. Zo hangt het voorzieningenniveau bijvoorbeeld weer af van het aantal inwoners dat Tubbergen heeft en de behoeften die er zijn. Van belang is om hier zo goed mogelijk op in te spelen. Aan de hand van een aantal van onze thema's, hierbij een opsomming van onze wensen en/of ontwikkelingen.

Vitaliteit

Een hot item op het gebied van vitaliteit is momenteel positieve gezondheid. Dit houdt een bredere kijk op gezondheid in, die meer oplevert. Hierbij wordt uitgegaan van zes dimensies, te weten lichaamsfuncties, mentaal welbevinden, zingeving, kwaliteit van leven, meedoen en dagelijks functioneren. Het mag duidelijk zijn dat positieve gezondheid aansluit op heel veel andere zaken, hetgeen een uitdaging biedt om daadwerkelijk meer mee te doen. Mocht je hierover dus goede ideeën hebben en er affiniteit mee hebben, dan vernemen wij dat heel graag.

Duurzaamheid

In het kader van de ontwikkelingen rondom het windpark Langeveen en ATT-gebied voeren wij gesprekken met de gemeente en aangestelde verkenners over onze rol hierin. Verder kun je op dit gebied denken aan zonnepanelen, laadpalen, transitie, net-congressie etc. De meeste zaken vallen onder de algemene noemers energieopwekking, energiebesparing en afval. Mocht je hierover wat willen weten of ideeën hebben, neem dan contact met ons op.

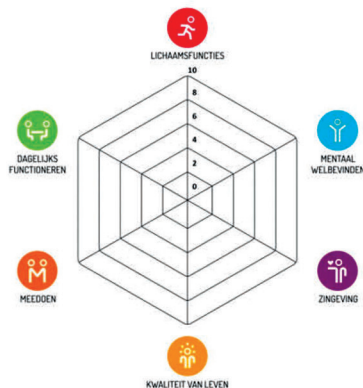
Wonen

Aangezien uitbreiding van het aantal woningen (en daarmee inwoners) erg belangrijk is, volgen wij de ontwikkelingen hierin op de voet. Op dit moment zijn er positieve ontwikkelingen richting de toekomst. Zowel qua nieuwbouw als transformatie. Er wordt naar gestreefd om alle potentiële locaties voor wonen zo goed mogelijk te benutten.

Centrum

Rondom het centrum blijven er genoeg uitdagingen. Centraal staat dat we gebaat zijn bij zoveel mogelijk bezoekers met dito bestedingen. Hier hebben de ondernemers tenslotte baat bij. Bezoekers uit de gemeente Tubbergen zelf, maar ook uit omliggende plaatsen. Daarnaast neemt het toerisme een toenemende plek in. Om de aantrekkelijkheid van het centrum te vergroten, draait het dus om sfeer, een goed en gevarieerd winkelbestand, activiteiten, gastvrijheid en onderscheidend vermogen. Het versterken van de synergie tussen toerisme en centrumbezoek komt daarbij ook om de hoek kijken. Vandaar dat toevoeging van horeca rondom het Raadhuisplein een belangrijk element is. Vanuit de gemeente wordt momenteel gewerkt aan een nieuw centrumplan, maar tot die tijd blijven wij streven naar allerlei verbeteringen (en triggers) ten gunste van het centrum. De connectie met de ondernemersvereniging is hierbij essentieel.

Website: tubbergenbruist.nl
E-mail: info@tubbergenbruist.nl
Telefoon: 06-10285256
Facebook: [tubbergenbruist](https://www.facebook.com/tubbergenbruist)



Tubbergen officieel

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief. Hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar? Vasse, Denekamperweg 195
Wat en wanneer? wandeltocht Zonnebloem op 1 juni 2024

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar? Albergen, Watereggeweg 4	Wat en wanneer? onthefing stookverbod
Geesteren, Langemaatsweg	N.K. klootschieten Senioren 2024 op 23 juni 2024
Geesteren, Langeveenseweg 126	onthefing stookverbod
Geesteren, terrein nabij Volmersweg 4	First Day of Summer Festival 2024 op 15 juni 2024



Harbrinkhoek, Almeloseweg 149	Benefiet voetbalwedstrijd & Feestavond Klimop Samen op 8 juni 2024
Langeveen	standplaatsvergunning voor de verkoop van döner van 11 april 2024 t/m 11 april 2027
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone
Tubbergen, Oude Markt 27	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens de Chefs Kuintocht op 9 juni 2024
Tubbergen, start- en eindpunt Raadhuisplein	Wandel 4-daagse Tubbergen van 18 t/m 21 juni 2024

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Harbrinkhoek, Almeloseweg 113	alcoholvergunning	11-04-2024
Langeveen	standplaatsvergunning voor de verkoop van döner van 11 april 2024 t/m 11 april 2027	11-04-2024
Manderveen, Manderveenseweg 70	alcoholvergunning	11-04-2024
Tubbergen	onthefing parkeerschijfzone	11-04-2024
Vasse, Tumuliweg	evenement Pareldagen Vasse 2024 van 15 t/m 20 mei 2024 met de daarbij behorende ontheffingen	12-04-2024

E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Fleringen, Herinckhaveweg 4	het renoveren van een dak	27-02-2024
Geesteren, Hunzeweg 5	het aanpassen van de voorgevel van een woning	16-04-2024

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Fleringen, nabij Jan van Arkelweg	het kappen van 9 populierbomen	11-04-2024
Geesteren, De Weide 5	het aanpassen van de gevel	11-04-2024
Harbrinkhoek, Walboersweg 7	het aanleggen van een oprit	17-04-2024
Langeveen, Bruinehaarsweg 55	het verbouwen van een woning	15-04-2024
Tubbergen, Uelserweg 99	het kappen van een kastanjeboom	16-04-2024

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders.

Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Vasse, De Rietakker 8	het bouwen van een woning	16-04-2024

**Blijf op de hoogte van het
nieuws uit Tubbergen!**

Volg ons op Facebook, X en Instagram



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 23 april 2024



Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen Postbus 30, 7650 AA Tubbergen. Telefoon: 0546-628000, E-mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.