

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Tubbergen 13 februari 2024

Zaaknummer	888938
Vergaderdatum	13 februari 2024
Voorzitter	A.H. Postma
Aanwezig	A.H. Postma H.M.N. Berning-Everlo U.M.T. Bekhuis-Groothuis F.A. Niens J.L.M. Scholten

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
888943	Openbare besluitenlijst d.d. 6 februari 2024	De openbare besluitenlijst d.d. 6 februari 2024 vast te stellen.	-
889001	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bovenbroeksweg 18-18a Manderveen' vast te stellen.	De raad wordt voorgesteld om: 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bovenbroeksweg 18-18a Manderveen' met de identificatiecode code met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPBVNBRKSWEG18A-VG01	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Bovenbroeksweg 18-18a Manderveen' vast te stellen. Het bestemmingsplan voorziet in een uitbreiding van het bedrijfsperceel ten behoeve van de bouw van een machineberging. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediend

		<p>vast te stellen;</p> <p>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.</p>	
888190	<p>Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Breemhaarsweg 13 Geesteren' wordt vastgesteld.</p>	<p>1. Op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het wijzigingsplan "Buitengebied, Breemhaarsweg 13 Geesteren" met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIWPBREEMHRSWEG13-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen;</p> <p>2. op grond van artikel 1.2.4 van de het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIWPBREEMHRSWEG13-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.</p>	<p>Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Breemhaarsweg 13 Geesteren' kan worden vastgesteld. Het wijzigingsplan ziet op het vergroten van de woonbestemming om een nieuwe erfopzet te creëren. Hierbij wordt de woonbestemming aan de westzijde vergroot. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerp wijzigingsplan ingediend.</p>
888056	<p>De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Uelserweg 161-161a Mander en Arkeweg 5-7 Tubbergen' vast te stellen.</p>	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <p>1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Uelserweg 161-161a Mander en Arkeweg 5-7 Tubbergen' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPUELW161ARKEW7-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;</p> <p>2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPUELW161ARKEW7-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.</p>	<p>De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Uelserweg 161-161a Mander en Arkeweg 5-7 Tubbergen' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een woning aan de Uelserweg 161-161a te Mander te splitsen in twee afzonderlijke woningen door toepassing van rood voor rood aan de Arkeweg 5-7 te Tubbergen. Het bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. Er zijn geen zienswijzen ingekomen.</p>

887888	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Kloosteresweg 7 en 9 Tubbergen' vast te stellen.	De raad wordt voorgesteld om: <ol style="list-style-type: none"> 1. op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan 'Buitengebied, Kloosteresweg 7 en 9 Tubbergen' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPKLSTRSWG7EN9-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPKLSTRSWG7EN9-VG01 vast te stellen; 3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen; 4. het beeldkwaliteitsplan 'Rood voor rood Kloosteresweg 7-9 Tubbergen' als bedoeld als welstandsnota ingevolge artikel 12a Woningwet vast te stellen; 5. de zienswijze niet over te nemen. 	De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan 'Buitengebied, Kloosteresweg 7 en 9 Tubbergen' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om middels de rood voor rood regeling twee extra woningen te realiseren aan de Kloosteresweg 7 en 9 te Tubbergen. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding om van vaststelling van het bestemmingsplan af te zien of het plan te wijzigen. Wel worden er nog twee andere aanpassingen doorgevoerd. Voor de nieuw te bouwen woningen wordt het rood voor rood beeldkwaliteitsplan toegepast.
887060	Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Huyerensebroekweg 7 Geesteren' wordt vastgesteld	<ol style="list-style-type: none"> 1. Op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het wijzigingsplan 'Buitengebied, Huyerensebroekweg 7 Geesteren' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIWPHUYBRKWG7-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van de het Besluit 	Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Huyerensebroekweg 7 Geesteren' ziet op het vergroten van het bestemmingsvlak Wonen ten behoeve van de vervangende nieuwbouw van de woning en een bijgebouw. Het wijzigingsplan heeft gedurende 6 weken in ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het wijzigingsplan kan worden vastgesteld.

		<p>ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIWPHUYBRKWG7-VG01 vast te stellen;</p> <p>3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.</p>	
886539	Vaststellen Erfgoedverordening Tubbergen 2024	<p>De Raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De Erfgoedverordening Tubbergen 2024 vast te stellen. 2. De Monumentenverordening 2004 in te trekken. 	<p>Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Nu de Omgevingswet in werking is getreden is er sprake van een tijdelijk omgevingsplan. De monumentenverordening maakt geen onderdeel uit van dit tijdelijke Omgevingsplan. Dit tijdelijke omgevingsplan moet voor 1 januari 2032 worden omgezet naar een nieuw omgevingsplan. Na die overgangperiode mag de monumentenverordening geen regels meer bevatten over de fysieke leefomgeving en dienen deze opgenomen te zijn in het omgevingsplan. Daarop vooruitlopend is het nodig om de huidige verordening aan te passen aan de Omgevingswet. Voorgesteld wordt om een nieuwe verordening vast te stellen waarin de wettelijke grondslagen en de formele verwijzingen geactualiseerd zijn.</p>
883435	Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Looleeweg 15-15a Albergen en Zekteweg 12 Geesteren' wordt vastgesteld.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het wijzigingsplan 'Buitengebied, Looleeweg 15-15a Albergen en Zekteweg 12 Geesteren' met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIWPLOLEE15ZEKT12-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden vast te stellen; 2. op grond van artikel 1.2.4 van de het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode code vast te stellen; 	<p>Het wijzigingsplan 'Buitengebied, Looleeweg 15-15a Albergen en Zekteweg 12 Geesteren' kan worden vastgesteld. Het wijzigingsplan ziet op het wijzigen van de agrarische bestemming aan de Looleeweg 15-15a in een woonbestemming. Daarnaast wordt de maximale gezamenlijke oppervlakte aan vrijstaande bijbehorende bouwwerken bij de woningen aan de Looleeweg 15-15a en Zekteweg 12 vastgelegd. Op beide locaties worden landschapsontsierende schuren gesloopt ten behoeve van een Rood voor Rood plan in de gemeente Hengelo. Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerp wijzigingsplan ingediend.</p>

		3. in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen.	
886690	Oninbare vorderingen ten laste van dienstjaar 2023	In te stemmen met het oninbaar verklaren van de vorderingen voor een bedrag van € 8.262,19 en deze te verwerken in de jaarrekening 2023.	Ondanks het treffen van diverse invorderingsmaatregelen is een aantal vorderingen onbetaald gebleven. Een deel van de vorderingen is van rechtswege oninbaar. Besloten is om de vorderingen met een totaalbedrag van € 8.262,19 oninbaar te verklaren en ten laste te brengen van dienstjaar 2023.
888538	Zienswijze provinciale Omgevingsverordening en het Provinciaal Programma Energiestrategie	<ol style="list-style-type: none"> 1. Bijgaande zienswijze ('Zienswijze prov. omgevingsverordening en PPE Tubbergen') op de instructieregel windenergie 2024 in de provinciale Omgevingsverordening en het Provinciaal Programma Energiestrategie in te dienen. 2. De raad te informeren via bijgaande raadsbrief over de zienswijze van het College op de instructieregel windenergie 2024 in de provinciale Omgevingsverordening en het Provinciaal Programma Energiestrategie. 3. Kennis te nemen van de stukken die de provincie ter inzage gelegd heeft (zie bijlagen). 	Het College van B&W heeft besloten om een zienswijze in te dienen op de instructieregel windenergie 2024 in de provinciale Omgevingsverordening en het Provinciaal Programma Energiestrategie. Dit om het provinciale beleid op het vlak van windenergie in lijn te brengen met het door de raad op 19-12-2023 vastgestelde windbeleid.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 februari 2024