



Dinsdag 14 maart 2023

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
t. (0546) 628000
m. gemeente@tubbergen.nl
i. www.tubbergen.nl

Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00
Vrij: 8.30 – 12.30
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel.

Telefoon: 0546-628701

Website:

www.schakeltubbergen.nl

Adres: Raadhuisplein 1. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.

Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.

**noaber
kracht**
DINKELLAND TUBBERGEN

Ontwikkelingen duurzame energie in Tubbergen

Gemeente Tubbergen wil haar inwoners op de hoogte houden van ontwikkelingen rondom energiebesparing, de zoekgebieden voor het duurzaam opwekken van elektriciteit door middel van wind- en zonne-energie, maar ook over het aardgasvrij verwarmen van gebouwen.

Meer informatie vindt u op www.tubbergen.nl/duurzaam.

Aanmelden voor de nieuwsbrief kan via duurzaam@tubbergen.nl. De nieuwsbrieven zijn ook terug te lezen via de website.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website:

www.tubbergen.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Maatwerksubsidies voor isolatie

Woningen die gebouwd zijn tussen 1930 en 1978 zijn nog niet altijd optimaal geïsoleerd en soms lastig te verwarmen. Inwoners met een woning in een lagere prijsklasse, kunnen onder bepaalde voorwaarden één isolatiemaatregel gratis laten uitvoeren. Hiervoor geldt een maximum van € 2.000,-. De betreffende inwoners kunnen de vergoeding aanvragen tot 31 maart 2023 via een gezamenlijke inkoopactie van de gemeente Tubbergen.

Daarnaast kunnen inwoners die over 2022 energietoeslag hebben ontvangen ook een aanvraag indienen voor de uitvoering van één gratis isolatiemaatregel. Zij kunnen de aanvraag indienen bij de gemeente Tubbergen via onderstaande website.

Let op: U kunt uw aanvraag tot 31 maart indienen. Houd hier rekening mee.

Meer weten? Kijk op www.tubbergen.nl/maatwerksubsidies-isolatie.

Duurzaamheidsfonds voor bedrijven en maatschappelijke organisaties

Bedrijven, verenigingen en stichtingen kunnen dankzij het duurzaamheidsfonds een voordelige lening krijgen voor het nemen van verduurzamingsmaatregelen. Denk hierbij aan het isoleren en het plaatsen van zonnepanelen, HR+++glas of LED-verlichting. Naast bedrijven en instellingen kunnen ook maatschappelijke organisaties gebruik maken van het energiefonds. Maatschappelijke organisaties krijgen daarnaast een aanvullende korting op de rente.

Lees meer over het www.energiefondstwentw.nl/tubbergen.

UITNODIGING THEMABIJENKOMST VOOR VERENIGINGEN 'Iedereen doet mee'



OMGAAN MET MENSEN MET DEMENTIE

Krijg jij in je vereniging te maken met dementie en wil je weten hoe je goed met hun kunt omgaan? Kom dan naar de GRATIS themabijeenkomst.

Tijdens de themabijeenkomst laten twee opgeleide trainers van Samen dementievriendelijk op een interactieve manier zien hoe je signalen van dementie kunt herkennen en hoe je goed kunt omgaan met mensen met dementie binnen je eigen vereniging.

Wethouder Hilde Berning-Everlo: "1 op de 5 inwoners krijgt dementie. Ook binnen jouw vereniging krijg je te maken met (beginnende) dementie. Hoe herken je het en hoe zorg je ervoor dat leden dan toch mee kunnen blijven doen?"

Iedereen moet mee kunnen doen, ook mensen met dementie.

Meld je aan voor deze bijeenkomst om samen te gaan voor een dementievriendelijke samenleving!

Datum 30 maart 2023
Tijd 19.00 uur
Locatie 't Oale Roadhoes
Grotestraat 60, 7651 CK Tubbergen
Voor wie Medewerkers en vrijwilligers van sport-, muziek- en hobbyverenigingen

Meld je aan!

Wil je deze bijeenkomst bijwonen? Meld je dan aan via l.hartman@noaberkracht.nl.

 samen
dementievriendelijk.nl
Initiatief van Alzheimer Nederland en het ministerie van VWS

 gemeente
Tubbergen



vervolg van de officiële publicatie
van de gemeente Tubbergen
Dinsdag 14 maart 2023



Energiecoaches

Wilt u advies om uw woning energiezuiniger te maken? Of misschien zelf energie opwekken? Laat u adviseren door een energiecoach van uw gemeente! De coaches werken voor het gemeentelijke energieloket van Dinkelland, Losser, Oldenzaal en Tubbergen. De adviezen zijn onafhankelijk en gratis!

Een energiecoach is een goed geïnformeerde vrijwilliger, die bij u thuis komt om mee te denken over uw woning. De coach laat zien hoe u met kleine aanpassingen energie kunt besparen, maar u kunt ook bij hem of haar terecht voor vragen over bijvoorbeeld het isoleren van uw woning en zelf energie opwekken.

Gesprek aanvragen?

Dat kan via www.duurzaambouwloket.nl/tubbergen en kies voor lokaal advies.



Gezamenlijke inkoopactie voor woningeigenaren

Alle woningeigenaren in de gemeente Tubbergen kunnen deelnemen aan een gezamenlijke inkoopactie voor het aanschaffen van bijvoorbeeld isolatiemaatregelen, zonnepanelen en/of een hybride warmtepomp. De inwoner wordt hierbij volledig ontzorgd. Van advies tot het aanvragen van financiering en de aankoop.

De collectieve inkoopactie wordt gecoördineerd vanuit het gezamenlijke Energieloket van de gemeenten Dinkelland, Losser, Oldenzaal en Tubbergen en uitgevoerd door 'Winst uit je Woning'. Deze inkoopactie loopt van januari tot en met maart 2023.

Aanmelden

U kunt zich vrijblijvend aanmelden om mee te doen met de gezamenlijke inkoopactie via www.winstuitjewoning.nl/Tubbergen.

De woningeigenaren in de gemeente Tubbergen hebben eind januari meer informatie per post ontvangen.



Doe mee!

Doe mee met de inkoopactie en verduurzaam uw eigen woning!

We organiseren een inkoopactie voor alle huiseigenaren in Tubbergen. Tijdens de actie koopt u samen met andere inwoners isolatiemaatregelen, zonnepanelen of een hybride warmtepomp. Zo ontvangt u offertes met een goede prijs/kwaliteit

verhouding. We werken samen met 'Winst uit je woning'. Zij helpen u met het kiezen van de maatregelen waar u het meest aan heeft én helpen u optimaal gebruik te maken van de mogelijke subsidies.



isolatie



zonnepanelen



hybride
warmtepomp

Heeft u een eigen woning? En wilt u uw energierekening verlagen? Meld u aan!

Meld u aan! Kijk op www.winstuitjewoning.nl/tubbergen

Meld u vrijblijvend aan voor de actie! Aanmelden kan tot en met 31 maart 2023.

gemeente
Tubbergen

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram





Tubbergen officieel

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, Zenderseweg 79	onthefing stookverbod
Fleringen, Rikkenspoelweg 9	Campina Open Boerderijdagen op 19 mei 2023
Fleringen, terrein t.o. Ootmarsumseweg 249	Kroezeboomfeesten Fleringen 2023 op 19 t/m 21 mei 2023
Geesteren, Vinckenweg 14	loterij op 13 mei 2023
Langeveen, Hardenbergerweg thv nr. 215	Koningsdag Langeveen op 27 april 2023
Vasse, Tutenbergweg 6	Rode Maanfestival van 16 juni t/m 18 juni 2023

Ingekomen meldingen

Waar?	Wat en wanneer?
Tubbergen, grasveld Huyerseweg / Dr. Schaepmanstraat	Oranjedag Tubbergen op 27 april 2023

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, evenementen-terrein thv kruising Kemnaweg/Ootmarsumseweg	Paaspop Albergen op 9 april 2023 met daarbij behorende ontheffingen	06-03-2023
Albergen, Vleerweg	Autorodeo Harbrinkhoek 2023 op 22 en 23 april 2023 met daarbij behorende ontheffingen	07-03-2023
Albergen, Zenderseweg 79	onthefing stookverbod t/m 2 maart 2026	08-03-2023
Geesteren, Hardenbergerweg	het schenken van zwak-alcoholhoudende drank tijdens het Molenfeest op 7 mei 2023	02-03-2023
Tubbergen, Reutummerweg 50	onthefing stookverbod t/m 6 maart 2026	06-03-2023

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Langeveen, hoek Hardenbergerweg-Vasserdijk	Volksfeesten Langeveen op 4, 8, 9, 10 en 11 juni 2023
Reutum, Revinksweg	Paasvuur Reutum op 9 april 2023

E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Monnikenbraakweg kadastraal bekend sectie I nr. 6995	het bouwen van een woning	08-03-2023
Geesteren, Achterpoolsweg 6	het plaatsen van een mono-mestvergister	07-03-2023
Geesteren, De Steenberg 8	het uitbreiden van een bedrijfshal	04-03-2023
Geesteren, Haarbrinksweg 65	het bouwen van een bedrijfswoning met inwoning ter vervanging van een bestaande bedrijfswoning	08-03-2023
Hezingen, Schabosweg 3	het bouwen van een woning	06-03-2023
Tubbergen, De Bloemenesch 1	het bouwen van een erfafscheiding, overkapping en uitbreiden van een hal	06-03-2023
Vasse, Beekzijdeweg 33	het plaatsen van zonnepanelen	06-03-2023
Vasse, Hooidijk kadastraal bekend sectie P nr. 805	het bouwen van 9 woningen	06-03-2023

Omgevingsvergunning; verlenging beslissingstermijn

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet dan in principe binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag worden beslist. Maar die termijn kan zo nodig worden verlengd. Tegen een beslissing om een termijn te verlengen kan alleen bezwaar gemaakt worden door degene die daarbij een belang heeft dat los staat van het te nemen besluit. Burgemeester en wethouders hebben de beslissingstermijn verlengd met betrekking tot een aanvraag om omgevingsvergunning voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Langeveen, Vasserijk 67	het bouwen van een bedrijfshal	12-12-2022
Reutum, Velinksweg 34a	het kappen van 4 bomen	13-01-2023

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaartermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. Meestal mag van een omgevingsvergunning pas gebruik gemaakt worden als de bezwaartermijn is verstreken. Alleen van een omgevingsvergunning om te bouwen mag doorgaans meteen gebruik gemaakt worden. Maar wie begint te bouwen zolang de bezwaartermijn nog niet is afgelopen, bouwt wel op eigen risico.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Albergen, Hoofdstraat 38	het uitbreiden van een woning met kantoor	02-03-2023
Albergen, Kemnaweg 15a	het bouwen van een woning	02-03-2023
Fleringen, Pastoor Boddestraat 18	het verbouwen van een bedrijfspand	07-03-2023
Langeveen, Monnikenberg 22, 24 en 26	het bouwen van een 2-onder-1-kap woning	06-03-2023
Langeveen, Vermolenweg 55c	het realiseren van een kampeerterrein	07-03-2023
Manderveen, Wanmakersweg 3	het bouwen van een schuur	06-03-2023
Tubbergen, Hardenbergerweg 43	het bouwen van een woning met bijgebouw	08-03-2023



Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres **Project**
Albergen, Broekzijdeweg 8 het bouwen van een zeugenstal

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na deze publicatie ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Ambtshalve intrekking omgevingsvergunning (OBM) – Stoppersregeling Actieplan Ammoniak

Op grond van artikel 2.33, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan een omgevingsvergunning worden ingetrokken, onder meer als daarvan langere tijd geen gebruik is gemaakt. Burgemeester en wethouders hebben een of meer omgevingsvergunningen ingetrokken. Tegen dit besluit kunnen de voormalige vergunninghouder en eventuele verdere belanghebbenden gedurende zes weken een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaartermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. De intrekking betreft

Plaats, adres	Ingetrokken vergunning betreft:	Verzenddatum
Hezingen, Pausweg 15	intrekken omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor het houden van varkens	01-03-2023

Meldingen artikel 8.41 Wet milieubeheer

Voor het "oprichten of veranderen" van bepaalde categorieën van inrichtingen is geen omgevingsvergunning vereist. Wel moet op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer vooraf een melding worden ingediend en moeten landelijk vastgestelde voorschriften worden nageleefd. Burgemeester en wethouders kunnen met betrekking tot deze bedrijven wel nog zogenoemde "maatwerkvoorschriften" vaststellen. Een melding is ingediend voor een inrichting te:

Plaats, adres	Betreft:	Maatwerk?
Geesteren, Dorpsstraat 36	het veranderen van een bedrijf: een extra verhuurbare ruimte, nieuwe entree, vergroten café, verkleinen terras en uitbreiding keuken in de toekomst	Nee
Reutum, Velinksweg 14a	het plaatsen van een propaangastank	Nee

Meldingen artikel 10.52 Wet milieubeheer (mobiele puinbreekinstallatie)

Ter voldoening aan artikel 10.52 van de Wet milieubeheer (Besluit mobiel breken bouwen sloopafval) zijn een of meer meldingen ingediend voor het mobiel breken van bouwen sloopafval. Deze kennisgeving is alleen informatief. Er is geen bezwaar of beroep mogelijk. Het betreft een melding voor:

Plaats, adres	Wanneer:
Albergen, Monnikenbraakweg 8	gedurende 2 werkdagen in de periode van 7 maart tot en met 31 mei 2023
Geesteren, Oude Hoevenweg 146	gedurende 3 werkdagen in de periode van 30 januari t/m 31 maart 2023

Ruimtelijk beleid

Ontwerpwijzigingsplan "Boskampstraat 23 & 25, Tubbergen"

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt: **het ontwerp-wijzigingsplan "Boskampstraat 23 & 25, Tubbergen"**. Het ontwerp-wijzigingsplan maakt het vergroten van de toegestane gezamenlijke oppervlakte aan bouwpercelen voor één bedrijf mogelijk.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het ontwerp-wijzigingsplan ligt met ingang van 15 maart 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken met de receptie van het gemeentehuis. U kunt het plan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.0183.TUBWPBOSKAMPSTR23-OW01. Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen.

Zienswijze

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een belanghebbende mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 30, 7650 AA Tubbergen en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd. Mondelinge zienswijzen kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. T.A. Niemeijer van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0546-628000.

Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. T.A. Niemeijer van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0546-628000.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.
Telefoon: 0546- 628000 Fax: 0546- 628111 E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.