



Dinsdag 28 maart 2023

Tubbergen voor u!

Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen
t. (0546) 628000
m. gemeente@tubbergen.nl
i. www.tubbergen.nl

Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.tubbergen.nl of telefonisch via 0546 628 000.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00
Vrij: 8.30 – 12.30
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel.

Telefoon: 0546-628701

Website:

www.schakeltubbergen.nl

Adres: Raadhuisplein 1. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.

Redactie:

Noaberkracht Dinkelland Tubbergen, Team Communicatie.



Bijeenkomst Kinderraad 22 maart 2023

De Kinderraad heeft op 22 maart 2023 weer een bijeenkomst gehad. Ons werd verteld wat de gemeenteraad, de burgemeester, de wethouders en de griffier precies doen binnen de gemeente. Marian de Boer, Leo Stamsnieder, Henk Wessels en Hans te Kolsté waren namens de Raad en commissie aanwezig. We mochten hen vragen stellen. Ook konden we vragen stellen aan wethouder Hilde Berning en Griffiemedewerkster Marijke Schreijer. Daarna mochten we een raadsvergadering naspelen, hier hebben we een kort verslag van gemaakt.

De Kinderraad heeft op 22 maart een raadsvergadering nagespeeld. Bij deze vergadering had Annemijn Sniijders de rol van Burgemeester, Jasper Demmer had de rol van Wethouder, en wij (Liz Kemerink en Veere Schröder) waren journalisten. De andere kinderen waren raadsleden. De wethouder had het plan om het Schaepmanmonument te verplaatsen naar het Raadhuisplein. De groep werd in twee partijen verdeeld. De ene partij was voor en de andere partij was tegen. De vergadering werd geopend door burgemeester Annemijn. De Wethouder vertelde waarom hij het plan had om het Schaepmanbeeld te verplaatsen. De partij voor zei dat ze het een goed idee vonden. Want als er toeristen komen wordt hij ook gezien. Dr. Schaepman is heel belangrijk geweest voor de gemeente Tubbergen. De partij tegen zei dat het nu ook al een mooie plek is waar het beeld staat. En zij wilden weten of het beeld wel verplaatst mocht worden, omdat het een monument is. Zij

vonden de verplaatsing onnodige kosten voor de gemeente. Wethouder Jasper deed daarna een nieuw voorstel. Een kopie maken van het beeld, een wat kleiner exemplaar, en deze neerzetten op het Raadhuisplein. Hierna werd er gestemd. Het voorstel is niet aangenomen en de wethouder neemt het voorstel mee terug.

Wij vonden het een super leuke en interessante middag. Wij willen alle raads- en commissieleden, Wethouder Berning en Marijke Schreijer bedanken voor hun aanwezigheid.



Maatwerksubsidies voor isolatie

Woningen die gebouwd zijn tussen 1930 en 1978 zijn nog niet altijd optimaal geïsoleerd en soms lastig te verwarmen. Inwoners met een woning in een lagere prijsklasse, kunnen onder bepaalde voorwaarden één isolatiemaatregel gratis laten uitvoeren. Hiervoor geldt een maximum van € 2.000,-. De betreffende inwoners kunnen de vergoeding aanvragen tot 31 maart 2023 via een gezamenlijke inkoopactie van de gemeente Tubbergen.

Daarnaast kunnen inwoners die over 2022 energietoeslag hebben ontvangen ook een aanvraag indienen voor de uitvoering van één gratis isolatiemaatregel. Zij kunnen de aanvraag indienen bij de gemeente Tubbergen via onderstaande website.

Let op: U kunt uw aanvraag tot 31 maart indienen. Houd hier rekening mee.

Meer weten? Kijk op www.tubbergen.nl/maatwerksubsidies-isolatie.

Subsidie voor isolatie van woningen

De komende periode stimuleert gemeente Tubbergen inwoners en ondernemers om woningen en gebouwen te verduurzamen. Dat doen we onder meer door woningeigenaren te ondersteunen bij de uitvoering van verduurzamingsmaatregelen, zoals isoleren.

Alle inwoners van gemeente Tubbergen kunnen van 1 januari 2023 tot 15 oktober 2024 een subsidie aanvragen bij de gemeente voor het isoleren van hun eigen woning.

De subsidie is van toepassing op meerdere isolatiemaatregelen, zoals spouwmuur-, vloer-, dak- of beglazingsisolatie. Het isoleren moet worden uitgevoerd door een erkende isolatiepartij.

Inwoners die tussen 1 oktober en 31 december 2022 een isolatiemaatregel hebben laten uitvoeren, kunnen de extra subsidie aanvragen met terugwerkende kracht.

De maximale subsidie die inwoners kunnen ontvangen is € 750,-. De subsidie kan alleen worden aangevraagd door de woningeigenaar.

Aanvragen subsidie

Aanvragen van de subsidie voor het isoleren van uw woning kan vanaf 1 januari 2023 via www.tubbergen.nl/subsidieregeling-isolatie. Hier is ook meer informatie te vinden over de voorwaarden en vergoedingen.



VACATURE: Adviesraad Sociaal Domein Tubbergen een nieuwe voorzitter

Solliciteren kan tot 17 april.

Als voorzitter van de adviesraad ben je dé verbindende schakel tussen de adviesraad en het College van B&W. Je leidt de maandelijkse vergaderingen van de adviesraad. Je onderhoudt goede contacten met de wethouder, beleidsmedewerkers van de gemeentelijke organisatie en met netwerkpartijen. Je hebt binding met de doelgroepen uit het sociaal domein en je beschikt over een maatschappelijk netwerk.

Jouw profiel als voorzitter

Je hebt kennis van de Wmo, Participatiewet en Jeugdwet en van de ontwikkelingen in het sociaal domein. Je bent bereid en in staat om strategisch mee te denken over het grote geheel van het sociaal domein. Je kunt goed luisteren en weet de juiste vragen te stellen. Je loopt niet weg voor tegengestelde belangen en bent in staat tot onderhandelen. Je beschikt over een positief kritische blik en je denkt in oplossingen. Binnen de adviesraad ben je zowel een leider als een teamplayer.

Over de adviesraad

De Adviesraad Sociaal Domein Tubbergen is een onafhankelijk adviesorgaan dat gevraagd en ongevraagd advies geeft aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen. Advies over alle onderwerpen die betrekking hebben op de Wmo (Wet maatschappelijke ondersteuning), de Participatiewet en de Jeugdwet. Mensen kunnen in het kader van deze wetten een beroep doen op de gemeente voor ondersteuning. Ons gezamenlijk doel: het beleid optimaal afstemmen op de wensen en behoeften van inwoners en het vergroten van de leefbaarheid in de gemeente Tubbergen. De Adviesraad Sociaal Domein Tubbergen bestaat uit 9 enthousiaste en betrokken vrijwilligers. Voor ons werk hebben we o.a. contact met inwoners, de gemeente (beleidsadviseurs en wethouder) en diverse netwerkpartijen.

Interesse? Wat leuk!

Vind jij het belangrijk dat iedereen mee kan doen in gemeente Tubbergen? Wil je er aan bijdragen dat gemeente Tubbergen gedegen adviezen krijgt op het terrein van het sociaal domein? Kun je sturing geven aan een groep gedreven en deskundige leden?

Dan maken wij graag kennis met jou!

Mail je belangstelling met CV voor 17 april aanstaande naar
info@adviesraadsociaaldomeintubbergen.nl.

Wil je eerst meer informatie dan kun je contact opnemen met Sandrine Wermelink, voorzitter Adviesraad Sociaal Domein Tubbergen: info@adviesraadsociaaldomeintubbergen.nl.

Algemene informatie is te vinden op de site www.adviesraadsociaaldomeintubbergen.nl.

Ontwikkelingen duurzame energie in Tubbergen

Gemeente Tubbergen wil haar inwoners op de hoogte houden van ontwikkelingen rondom energiebesparing, de zoekgebieden voor het duurzaam opwekken van elektriciteit door middel van wind- en zonne-energie, maar ook over het aardgasvrij verwarmen van gebouwen.

Meer informatie vindt u op
www.tubbergen.nl/duurzaam.

Aanmelden voor de nieuwsbrief kan via duurzaam@tubbergen.nl. De nieuwsbrieven zijn ook terug te lezen via de website.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website:

**www.tubbergen.nl voor
een lijst met alle gevonden en
verloren voorwerpen.**

'Gesprek met erfcoach kost niets, maar is van onschatbare waarde'

Gerwi Engerts (Engberts Adviseurs en part-time melkveehouder) en Evert Hekman (Alfa Accountants en Adviseurs Hardenberg en Nijverdal) komen als agrarisch bedrijfsadviseurs op veel erven in Overijssel. Soms is op hetzelfde erf ook een erfcoach actief of adviseren Engberts en Hekman ondernemers juist om een erfcoach in te schakelen.

Turbo

'De erfcoach kan erfeigenaren helpen om keuzes te maken', vertelt Engberts. Hekman maakt de vergelijking met een turbo: 'Een erfcoach zet dingen in gang. Dat wil niet zeggen dat het anders niet gebeurt, maar de erfcoach is een soort turbo, een booster. Een gesprek met een erfcoach kost niets, maar is van onschatbare waarde om een veranderingsproces in gang te zetten.'

Coach

'Of het nu gaat om de toekomst van het bedrijf, bedrijfsovername, mentale kwesties of een gezond gezinsleven. Een erfcoach begint met vragen: Hoe ziet jouw erf er over tien jaar uit? Waar word jij blij van? Dat kan ook betekenen dat alles blijft zoals het is, maar dat is dan wel een bewuste keuze, afhankelijk van de mogelijkheden of kansen in een bepaald gebied', aldus Hekman. Engberts: 'De erfcoach luistert, maakt dingen bespreekbaar, faciliteert zaken, zorgt voor een stukje procesbegeleiding. Ze zijn betrokken totdat er stappen zijn gezet.' Hekman: 'Het uiteindelijke doel is dat de klant zijn eigen vraag kan beantwoorden. De erfcoach kan daarna snel schakelen door het netwerk in te zetten voor. Of het nu gaat om vergunningen, ruimtelijke ordening, fiscale zaken of mentale vraagstukken.'

Onafhankelijk

Zowel Engberts als Hekman vinden het belangrijk om te benadrukken dat de erfcoaches er zijn voor de erfeigenaar en zonder agenda komen. Hekman: 'Ik geef aan klanten duidelijk aan dat de erfcoaches echt onafhankelijk zijn. Ze zijn pas tevreden als de klant zegt: Yes, hier kan ik wat mee.' Engberts: 'Maak gebruik van de mogelijkheden die de erfcoaches hebben. Ze zijn zonder agenda op pad en rapporteren niet aan overheden. Nodig ze uit voor een kopje koffie om zelf een beeld te krijgen.'

Koffiedrinken met een van de erfcoaches? Maak een afspraak met een erfcoach, kijk voor de contactgegevens op www.erfcoachoverijssel.nl

WOZ-waarde

Onlangs heeft u de jaarlijkse aanslag met de gemeentelijke heffingen ontvangen. Een enkeling heeft deze nog niet ontvangen. Nog niet alle objecten zijn vastgesteld en beschikt, dit omdat er meer tijd nodig is om de waarde juist vast te stellen. De gemeente bepaalt op grond van de Wet Waardering Onroerende Zaken (Wet WOZ) elk jaar opnieuw de waarde van uw woning, bedrijfspand of stuk grond. De Waarderingskamer (een onafhankelijke toezichthouder) ziet erop toe dat gemeenten alle onroerende zaken zorgvuldig registreren en waarderen.

De huizenprijzen dalen, hoe kan het dat mijn WOZ-waarde stijgt?

De daling is inderdaad niet terug te zien in de WOZ-waarde. Dat komt omdat voor de WOZ-waarde van 2023

gekeken wordt naar de marktontwikkeling van de verkopen rond 1 januari 2022. Dit wordt de waardepeildatum genoemd. De waardes van met name woningen waren toen behoorlijk hoog. Bij de bepaling van de WOZ waarde moet met deze marktontwikkeling rekening worden gehouden.

Controleer uw beschikking/aanslag en raadpleeg uw taxatieverslag op de website van de gemeente via de pagina WOZ, belastingen en heffingen. Heeft u vragen over de beschikking/aanslag? Neem dan contact met ons op via onderstaande contactgegevens.

WOZ-waarde te hoog?

Heeft u de WOZ-beschikking en het taxatieverslag bekeken? En bent u, nadat u meer informatie heeft opgevraagd, het nog steeds niet eens met de inhoud van de WOZ-beschikking? Dan kunt u een bezwaarschrift indie-

nen. Een bezwaarschrift moet altijd binnen zes weken na dagtekening van de WOZ-beschikking zijn ingediend. Ook kunt u via ons eerst vragen naar een taxateur, dit kunt u aanvragen door contact op te nemen met de afdeling WOZ en belastingen.

Waarom bezwaar maken via de gemeente?

Uit de vele contacten die we hebben met de burgers blijkt dat er veel no-cure no-pay bedrijven actief zijn. Dit blijkt ook uit de hoeveelheid reclames die deze bureaus maken. We snappen dat het heel verleidelijk is om deze in te schakelen, omdat ze aanbieden om namens u gratis bezwaar te maken bij de gemeente tegen de hoogte van de WOZ-waarde. Is er geen resultaat? Dan zijn er geen kosten wordt er gezegd. Dit klopt helaas niet helemaal. Deze bureaus werken niet gratis. De

(proces)kosten die hierbij komen kijken zodra een bezwaar terecht is toegerekend, betalen we uiteindelijk met z'n allen. Als u direct bezwaar maakt bij ons, kost het verder niets. Neem bij vragen contact met ons op. Wij helpen u graag verder via onderstaande contactgegevens.

Mail: gemeente@tubbergen.nl, Telefoon: 0546-628000 Post: Postbus 30, 7650 AA Tubbergen, Locatie: Raadhuisplein 1 in Tubbergen



Gezamenlijke inkoopactie voor woningeigenaren

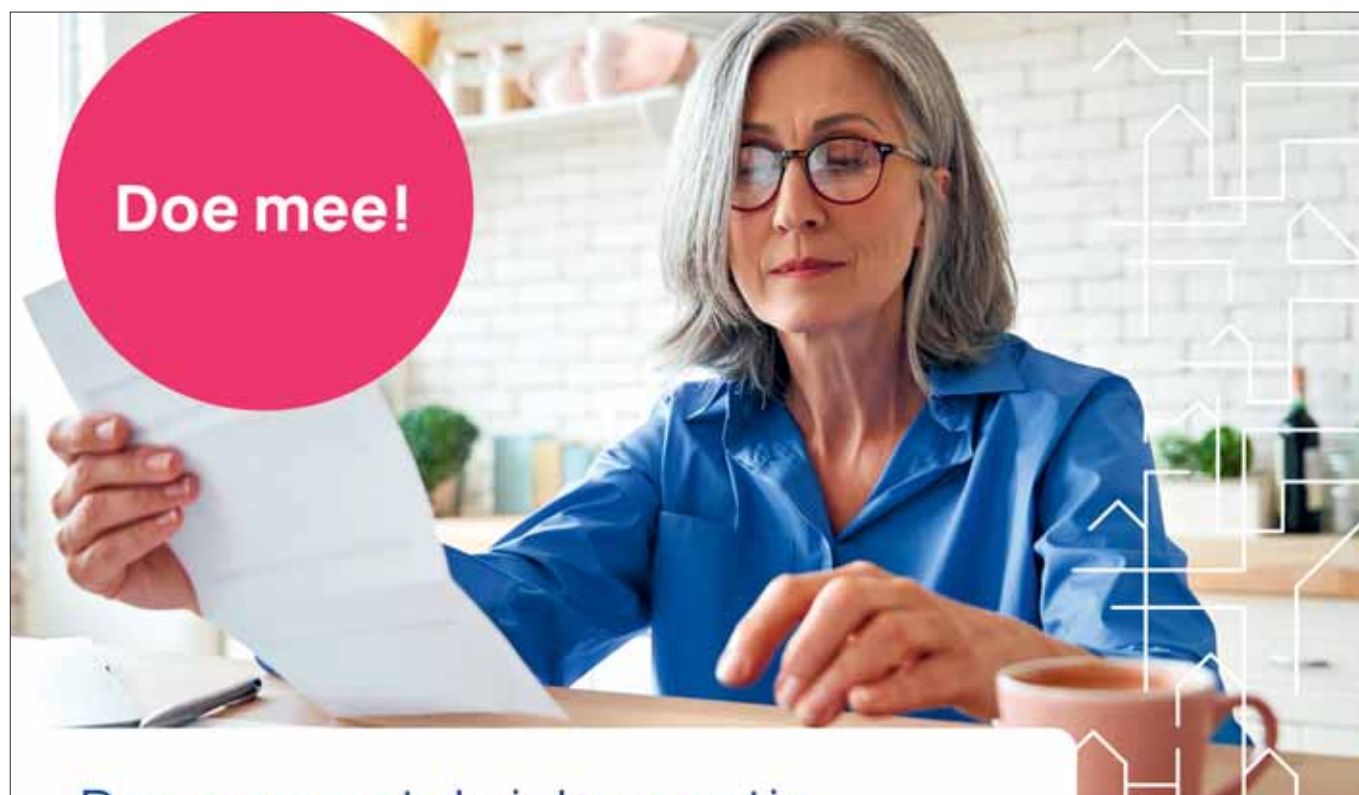
Alle woningeigenaren in de gemeente Tubbergen kunnen deelnemen aan een gezamenlijke inkoopactie voor het aanschaffen van bijvoorbeeld isolatiemaatregelen, zonnepanelen en/of een hybride warmtepomp. De inwoner wordt hierbij volledig ontzorgd. Van advies tot het aanvragen van financiering en de aankoop.

De collectieve inkoopactie wordt gecoördineerd vanuit het gezamenlijke Energieloket van de gemeenten Dinkelland, Losser, Oldenzaal en Tubbergen en uitgevoerd door 'Winst uit je Woning'. Deze inkoopactie loopt van januari tot en met **31 maart 2023**.

Aanmelden

U kunt zich vrijblijvend aanmelden om mee te doen met de gezamenlijke inkoopactie via www.winstuitjewoning.nl/Tubbergen.

Let op: De actie loopt tot 31 maart. Houd hier rekening mee.



isolatie



zonnepanelen



hybride
warmtepomp

Doe mee met de inkoopactie en verduurzaam uw eigen woning!

We organiseren een inkoopactie voor alle huiseigenaren in Tubbergen. Tijdens de actie koopt u samen met andere inwoners isolatiemaatregelen, zonnepanelen of een hybride warmtepomp. Zo ontvangt u offertes met een goede prijs/kwaliteit

verhouding. We werken samen met 'Winst uit je woning'. Zij helpen u met het kiezen van de maatregelen waar u het meest aan heeft én helpen u optimaal gebruik te maken van de mogelijke subsidies.

Heeft u een eigen woning? En wilt u uw energierekening verlagen? Meld u aan!

Meld u aan! Kijk op www.winstuitjewoning.nl/tubbergen

Meld u vrijblijvend aan voor de actie! Aanmelden kan tot en met 31 maart 2023.

Tubbergen officieel

Openbare vergaderingen

Openbare vergadering van de commissie Omgeving en Economie

De commissie Omgeving en Economie komt in een openbare vergadering bijeen op **dinsdag 4 april 2023 om 19.30 uur** in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Tubbergen. De commissie bereidt de maandelijkse raadsvergadering voor en verzamelt alle informatie die de raad nodig heeft om zijn werk goed te kunnen doen. Belangstellenden kunnen gedurende maximaal vijf minuten het woord voeren over de onderwerpen op de agenda. Wie het woord wenst te voeren kan dit op de dag van de vergadering vóór 12.00 uur melden bij de griffier (griffie@tubbergen.nl). Het is mogelijk dat er onderwerpen aan de voorlopige agenda worden toegevoegd of daarvan worden afgevoerd. De meest actuele agenda vindt u op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl, onder Gemeenteraad -> vergaderingen (<https://bestuur.tubbergen.nl/>).

Agenda

1. Opening en vaststellen agenda.
2. Vaststellen van de besluitenlijst van de raadscommissie van 7 maart 2023.
3. Mededelingen.
4. Informatie vanuit het college.
5. Terugkoppeling Verbonden Partijen, deelnemingen en Twenteraad.
6. Rondvraag.

Ter voorbereiding op de raadsvergadering

7. Bestemmingsplan 'Buitengebied, Walboersweg 64 Harbrinkhoek'.
8. Bestemmingsplan 'Buitengebied, Plegtsweg 11 Reutum'.
9. Algemene Plaatselijke Verordening 2023.
10. Centrumberaad Tubbergen – Voorkeursscenario.
11. Sluiting.

Actualiteiten

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag; met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Albergen, Ootmarsumseweg 189	ontsteken paasvuur
Geesteren, Haarbrinksweg 61 en Delmaweg 15	onthefing stookverbod
Geesteren, terrein Dorpsstraat 1	Hippisch Geesteren 2023 van 3 t/m 7 mei 2023
Mander, Drieschichtsweg kadastraal bekend sectie C nr. 1362	het ontsteken van een paasvuur op eerste paasdag 2023
Reutum, thv Kerkstraat 78 Tubbergen	Zomerfeesten Reutum van 30 juni t/m 2 juli 2023 Wandel 4-daagse Tubbergen van 14 t/m 17 juni 2023

Ingekomen meldingen

Waar?	Wat en wanneer?
Manderveen, Veendijk	ontsteken paasvuur op eerste paasdag 2023 en 2024
Vasse	Pareelloop op 14 juli 2023
Mander, Drieschichtsweg	Lampionnoptocht op eerste paasdag 2023

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Albergen, Ootmarsumseweg 189	ontsteken paasvuur op eerste paasdag 2023, 2024 en 2025	16-03-2023
Albergen, Vleerweg	wijziging op reeds verleende Autorodeo Harbrinkhoek op 22 en 23 april 2023	21-03-2023
Fleringen, Rikkenspoelweg 9	Campina Open Boerderijdagen op 19 mei 2023	21-03-2023
Geesteren, Denekamperweg 2 (terrein CSI Twente)	Paaspop Geesteren op 9 april 2023 met daarbij behorende ontheffingen	16-03-2023
Geesteren, Haarbrinksweg 61 en Delmaweg 15	onthefing stookverbod t/m 16 maart 2026	17-03-2023
Langeveen, Hardenbergerweg nabij nr 215	Koningsdag Langeveen op 27 april 2023	20-03-2023
Mander, Drieschichtsweg kadastraal bekend sectie C nr. 1362	het ontsteken van een paasvuur op eerste paasdag 2023, 2024 en 2025	20-03-2023

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Tubbergen, Raadhuisplein en Grotestraat	Zomerevent en Korenfestival op 11 juni 2023
Harbrinkhoek, Almeloseweg 149	School- en Volksfeesten Harbrinkhoek op 9, 10 en 11 juni 2023

E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is; U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Albergen, Hagweg 9	het plaatsen van zonnepanelen in een weiland	17-03-2023
Albergen, Hagweg 9	het plaatsen van een propaangastank	17-03-2023
Fleringen, Putmansweg 9	het bouwen van een woning ter vervanging van een bestaande woning en het bouwen van een schuur ter vervanging van bestaande schuren	16-03-2023
Vasse, Denekamperweg 119	het verbouwen van 2 schuren en bouwen van een overkapping met carport	21-03-2023
Geesteren, Haarbrinksweg 65	het bouwen van een veestal	17-03-2023
Geesteren, Vriezenveenseweg 11	het renoveren van een woning	21-03-2023
Manderveen, Wanmakersweg 3	het bouwen van een bijgebouw	22-03-2023
Albergen, Vlamoven 25	het uitbreiden van een woning	22-03-2023
Geesteren, Veeneggeweg 25	het wijzigen van een reeds verleende omgevingsvergunning	23-03-2023

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram



Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaretermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Meestal mag van een omgevingsvergunning pas gebruik gemaakt worden als de bezwaretermijn is verstreken. Alleen van een omgevingsvergunning om te bouwen mag doorgaans meteen gebruik gemaakt worden. Maar wie begint te bouwen zolang de bezwaretermijn nog niet is afgelopen, bouwt wel op eigen risico.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Albergen, Tunneloven 9	het uitbouwen van een woning	21-03-2023
Fleringen, Het Withag 1,3 en 5	het bouwen van een 3-onder-1-kap woning	16-03-2023
Geesteren, Hardenbergerweg 145	het verbouwen van een pand en het realiseren van een nieuwe entree	20-03-2023
Langeveen, Monnikenberg 16	het bouwen van een kelder onder een nieuw te bouwen woning	21-03-2023
Langeveen, Vasserdijk 44	het bouwen van een kapschuur	21-03-2023
Langeveen, Vasserdijk 67	het bouwen van een bedrijfshal	21-03-2023
Reutum, Ootmarsumseweg 332	het vergroten van een woning	17-03-2023
Reutum, Velinksweg 34a	het kappen van 2 kastanjes en 1 eik	20-03-2023
Tubbergen, de Bloemenesch 2	het bouwen van een schuur	17-03-2023

Ambtshalve intrekking omgevingsvergunning (OBM) – Stoppersregeling Actieplan Ammoniak

Op grond van artikel 2.33, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kan een omgevingsvergunning worden ingetrokken, onder meer als daarvan langere tijd geen gebruik is gemaakt. Burgemeester en wethouders hebben een of meer omgevingsvergunningen ingetrokken. Tegen dit besluit kunnen de voormalige vergunninghouder en eventuele verdere belanghebbenden gedurende zes weken een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaretermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. De intrekking betreft

Plaats, adres	Ingetrokken vergunning betreft:	Verzenddatum
Tubbergen, Kloosteresweg 3	Besluit intrekking omgevingsvergunning beperkte milieutoets voor het houden van varkens	14-03-2023

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen.
Telefoon: 0546- 628000 Fax: 0546- 628111 E- mail: gemeente@Tubbergen.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben.

Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Voorkeursscenario herinrichting centrum Tubbergen bekend

Tijdens de commissie op 4 april 2023 om 19.30 uur wordt de beoordeling en het voorkeursscenario herinrichting van het centrum van Tubbergen besproken in de gemeenteraad. Het is mogelijk om aanwezig te zijn bij deze vergadering in de raadszaal van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Tubbergen.

In maart heeft een team van specialisten de vier mogelijke scenario's voor de herinrichting van het centrum van Tubbergen beoordeeld. De beoordeling vond plaats op basis van een afwegingskader dat vooraf is vastgesteld door de raad. Hieruit is scenario 4 als voorkeursscenario naar voren gekomen. Dit is het scenario waarbij in het ontwikkelgebied bij de Verdegaaalhal ruimte is voor een volwaardige tweede supermarkt, met daarboven ruimte voor appartementen en daarnaast de mogelijkheid voor de realisatie van een gemeentehuis. In het ontwikkelgebied bij het Raadhuisplein is in dit scenario ruimte voor een compacte horecaplaint met daarboven ruimte voor hotelkamers of appartementen en de realisatie van grondgebonden woningen.

Uiteindelijk bepaalt de gemeenteraad welk scenario verder wordt uitgewerkt.

Meer weten?

Kijk ook op www.tubbergen.nl/centrumberaad-tubbergen.