



Dinsdag 12 september 2023

# Tubbergen voor u!

## Gemeente Tubbergen

Raadhuisplein 1  
Postbus 30, 7651 CV Tubbergen  
t. (0546) 628000  
m. gemeente@tubbergen.nl  
i. www.tubbergen.nl

## Openingstijden

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk geholpen worden? Kom niet voor niets naar het gemeentehuis, wij werken op afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via [www.tubbergen.nl](http://www.tubbergen.nl) of telefonisch via 0546 628 000.

## Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00  
Vrij: 8.30 – 12.30  
Avondopenstelling burgerzaken: donderdag 17 – 19.30 uur (op afspraak).

## Storingen openbare ruimte, buiten kantooruren

Tel. 06 54 97 59 91  
(uitsluitend voor spoed)

## Storingen riool(gemaal)

Tel: 06 54 93 38 82  
(24 uur via storingsmonteur)

Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving, tel: 06 14 75 85 49

## Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over bijvoorbeeld dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel.

Telefoon: 0546-628701

Website:

[www.schakeltubbergen.nl](http://www.schakeltubbergen.nl)

Adres: Raadhuisplein 1. U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9 tot 12 uur.

## Redactie:

**Noaberkracht Dinkelland Tubbergen,**  
Team Communicatie.

## Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

**Kijk dan op de website: [www.tubbergen.nl](http://www.tubbergen.nl) voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.**

## Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!

Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram



## WORD ANDERS AMBTENAAR

FACILITAIR MEDEWERKER - MBO - 24 UUR

Mensen ontzorgen, daar word jij blij van. Of het nu gaat om die geplande kop koffie voor de burgemeester en wethouders of snel tussendoor een probleem oplossen. Jij zorgt ervoor dat het goed komt.

Op jouw werkdag faciliteer je tijdens vergaderingen, begeleid je huwelijken en zorg je voor voldoende kantoorartikelen. Ook ben je de perfecte gastheer/vrouw tijdens een evenement.

Zin om anders ambtenaar te worden? Lees dan verder op onze website:  
[www.werkenbijnoaberkracht.nl/vacature](http://www.werkenbijnoaberkracht.nl/vacature)

## Mijn Geesteren 2030 volop actief!

### Geesteren hard op weg naar de toekomst

Afgelopen jaar is de structuur van de werkgroepen Mijn Geesteren en het Dorpsbelang Geesteren gewijzigd. Werkgroepen waren in wisselende samenstellingen slechts projectmatig actief en het bleek lastig om leden gemotiveerd en actief te houden. Ook hebben werkgroepen geresulteerd in stichtingen (bijv. ZoCo Geesteren). Daarom is besloten dat de activiteiten en thema's van Mijn Geesteren 2030 weer onder de paraplu van het Dorpsbelang vallen. De stichtingen blijven uiteraard bestaan en ook lopende projecten worden gewoon doorgezet. De leden van het Dorpsbelang zullen de algemene zaken behartigen en zorgen voor afstemming met de andere stichtingen en projectgroepen. Vanwege personele wisselingen en vernieuwing van het bestuur, zoeken wij nog nieuwe enthousiaste mensen. Lijkt het je wat om op hoofdlijnen mee te denken over allerlei uitdagende ontwikkelingen? Meld je dan aan via [dorpsbelanggeesteren@hetnet.nl](mailto:dorpsbelanggeesteren@hetnet.nl).

#### Open Bedrijvendag Geesteren

Een mooi voorbeeld van de nieuwe samenwerking is de Open Bedrijvendag Geesteren. Vanuit de Ondernemersvereniging is een breed netwerk van bedrijven, verenigingen en organisaties in Geesteren benaderd om op deze dag verbinding en versterking te zoeken. Dit heeft geleid tot een divers en uitgebreid programma. Het was een groot succes en heel Geesteren kan terugkijken op een fantastische dag!

#### Herinrichting Dorpsstraat en Kerkplein

Sinds enige tijd wordt er gewerkt aan een plan voor de herinrichting van het kerkplein samen met de Dorpsstraat. Er is een informatieavond geweest en deze maand vinden er nog gesprekken plaats, daarover in de volgende nieuwsbrief meer informatie.

#### Update nieuwbouw Aloysiuschool

In verband met de bestemmingsplanprocedure en de vergunning, heeft het even geduurd voor er zichtbaar gewerkt wordt aan de school. Maar inmiddels is er begonnen met de sloopwerkzaamheden van het oude schooldeel. De voorgevel van de oude karakteristieke gevel is gestut om te behouden. Het tussendeel (tussen oud en bestaand) zal de komende maand worden gesloopt om zo ruimte te creëren voor de nieuwbouw. De nieuwbouw zal (in twee lagen) in de oksel van de oude bouw worden gerealiseerd. Tijdens de sloop zullen diverse grondboringen worden verricht voor de duurzame warme koude opslag. Begin oktober zal de bouwplaats verder worden ingericht en de start van de nieuwbouw beginnen. Daarnaast is er ook regelmatig overleg tussen betrokken partijen zoals Erve Kampboer, het Dorpsbelang, Kinderopvang de Boerderij en de Aloysiuschool om gezamenlijk tot een mooie en goede invulling van het schoolplein/Noaberplein te komen.

#### ZoCo Geesteren

ZoCo Geesteren is een non-profit organisatie die dienstverlening, welke een positieve bijdrage kan leveren aan de kwaliteit van leven in ons dorp, dichtbij wil brengen en inwoners daar invloed op wil geven. Met als gevolg dat Geesteren toekomstproof blijft. Het afgelopen jaar zijn veel initiatieven ontplooid. Elke vrijdagmorgen is bij Erve Kampboer de Inloop van 10.00 tot 12.00. Na koffie/thee is er ruimte voor spelletjes en één keer per maand is er gym. Vanaf 6 september start ook een Inloop op de woensdagmorgen van 10.00 tot 12.00. Iedereen is van harte welkom. Elke eerste woensdag van de maand is om 14.00 uur de bingomiddag en elke derde woensdag van de maand om 9.30 uur de woensdag-wandeldag, een uurtje wandelen en daarna bijpraten met koffie/thee. Op 29 september



a.s. is er een Jeu de Boule ontmoetingsdag met Zonbloem, ZoCo, Stevo en Grolsch op het Stevo terrein. Start is om 10.00 uur en het eindigt om 15.00 uur. Er is tijd voor ontmoeting en kennismaking met Jeu de Boule en op 14 oktober worden de Jeu de Boules banen bij Stevo officieel geopend. ZoCo organiseert ook uitjes en is flexibel in de uitvoering van de activiteiten, bijvoorbeeld als gasten zelf ideeën hebben of ergens naar toe willen. ZoCo is er voor jong en oud, voor alle leeftijden. In de nabije toekomst wil men dan ook verbinding met de jeugd zoeken en voor hén activiteiten organiseren. Op dit moment is er voor Geesteren een vacature voor een dorpsondersteuner. Deze denkt actief mee op het gebied van leefbaarheid, zorg en welzijn van alle mensen. Er ontstaan kortere lijnen met de gemeente en zorgaanbieders waardoor mensen gerichter geholpen kunnen worden. De dorpsondersteuner is er voor iedereen met zorgen of vragen over zorg en welzijn, zelfredzaamheid, mantelzorg en b.v. inzet van vrijwilligers. Hij of zij biedt een luisterend oor en helpt mensen weer op weg. Alle gesprekken zijn vertrouwelijk en iedereen kan gratis gebruik maken van de diensten van een dorpsondersteuner.

#### Ons motto: "Wie doet er too" is belangrijk voor jong en oud

Woonst u in het postcodegebied 7678 en bent u 18 jaar of ouder, wordt per huishouden lid van ZoCo Geesteren voor €20 euro per jaar.

#### Contact ZoCo Geesteren

E-mailadres: [info@zocogeesteren.nl](mailto:info@zocogeesteren.nl)  
Telefoonnummer: 0546 726 864

**noaber  
kracht**  
DINKELLAND TUBBERGEN





# Tubbergen officieel

## Actualiteiten

### Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Geesteren in en om	melding klein evenement voor een open bedrijven dag

### Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Tubbergen, Hardenbergerweg 53	ontheffing stookverbod
Geesteren, Huyerseweg 31	ontheffing stookverbod
Geesteren, centrum	Kerstmarkt Geesteren 2023 op 10 december 2023

### Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager.

Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Geesteren, Huyerseweg 31	ontheffing stookverbod t/m 31 augustus 2026	01-09-2023
Tubbergen, Arkeweg 7	Jumping Schröder van 26 september t/m 1 oktober 2023 met daarbij behorende ontheffing	04-09-2023
Tubbergen, centrum	Glasrijk 2023 van 28 september t/m 1 oktober 2023 met daarbij behorende ontheffingen	31-08-2023
Tubbergen, Grotestraat	Loop Esch Door Tubbergen 2023 op 15 oktober 2023 met de daarbij behorende ontheffingen	04-09-2023
Tubbergen, Hardenbergerweg 53	ontheffing stookverbod t/m 31 augustus 2026	01-09-2023

### E-mailservice "Berichten over uw buurt"

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice; dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is;

U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

## Omgeving en milieu

### Aanvraag omgevingsvergunning

Sommige omgevingsvergunningen moeten worden voorbereid met de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Van de ontvangst van een aanvraag moet openbaar kennis worden gegeven. Het is echter niet mogelijk naar aanleiding van die kennisgeving bezwaren of zienswijzen in te dienen.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag - reguliere procedure - voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Langeveen, plan De Wirnte, Monnikenberg kavel 7 en 8	het bouwen van een 2-onder-1-kap woning	01-09-2023
Reutum, Kerkstraat 108	het uitbreiden van een atelier	05-09-2023

### Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaartermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwaartermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Vasse, Binnenveldsweg 49	het wijzigen van de gevel en het bouwen van een schuur t.v.v. een bestaande schuur	06-09-2023

### Meldingen artikel 8.41 Wet milieubeheer

Voor het "oprichten of veranderen" van bepaalde categorieën van inrichtingen is geen omgevingsvergunning vereist. Wel moet op grond van artikel 8.41 van de Wet milieubeheer vooraf een melding worden ingediend en moeten landelijk vastgestelde voorschriften worden nageleefd. Burgemeester en wethouders kunnen met betrekking tot deze bedrijven wel nog zogenoemde "maatwerkvoorschriften" vaststellen. Een melding is ingediend voor een inrichting te:

Plaats, adres	Betreft:	Maatwerk?
Fleringen, Oldenzaalseweg 108	het veranderen van de inrichting	Nee
Geesteren, Vriezenveenseweg 74	het veranderen van de inrichting	Nee

## Ruimtelijk beleid

### Gemeente Tubbergen – Vastgesteld wijzigingsplan "Buitengebied, Kanaal N.Z. 15-21 Albergen"

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf. In het bestemmingsplan is ook bepaald onder welke voorwaarden het college het bestemmingsplan mag wijzigen. Als aan deze voorwaarden wordt voldaan stelt het college een wijzigingsplan op.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van wijzigingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve wijzigingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

#### Voor welke ontwikkeling is het wijzigingsplan "Buitengebied, Kanaal N.Z. 15-21 Albergen" opgesteld?

Het wijzigingsplan is opgesteld voor de locaties Kanaal N.Z. 15, 17, 19 en 21 te Albergen ten behoeve van het bestemmen van één van de twee agrarische bedrijfswoningen tot plattelandswoning. Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om deze woning te laten bewonen door iemand die geen binding met de agrarische bedrijfsvoering heeft.

#### Wilt u meer informatie?

Het wijzigingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf woensdag 13 september 2023 voor een periode van zes weken.



vervolg van de officiële publicatie  
van de gemeente Tubbergen  
Dinsdag 12 september 2023



U kunt het wijzigingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.0183.BUIWPKANAALNZ1721-VG01;
- via de gemeentelijke website [www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.tubbergen.nl/ruimtelijke-plannen).

#### **Bent u het niet eens met het wijzigingsplan?**

Gaat het wijzigingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit wijzigingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 14 september 2023 tot 26 oktober 2023 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het wijzigingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

#### **Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?**

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

#### **Vragen?**

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. R. Rietveld van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0546-628000.

## Rechtsbescherming

**Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Raadhuisplein 1, 7651 CV Tubbergen / Postbus 30, 7650 AA Tubbergen. Telefoon: 0546- 628000 Fax: 0546- 628111 E- mail: [gemeente@Tubbergen.nl](mailto:gemeente@Tubbergen.nl).**

#### **Zienswijzen en bedenkingen**

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

#### **Bezwaar**

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

#### **Beroep**

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan.

Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

#### **Hoger beroep**

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

#### **Voorlopige voorziening**

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

**Blijf op de hoogte van het nieuws uit Tubbergen!**

*Volg ons op Facebook, Twitter en Instagram*

