

Kernagenda Albergen

11-nov-19

Dit hebben afgesproken in 2018					Dit gaan we doen in 2020		
Bron / herkomst	Thema	Wat willen we bereiken?	Wat gaan we ervoor doen?	Wie is aan zet?	Wat is de volgende stap voor 2020	Wat is de rol van de gemeente daarin?	Wat is er voor nodig?
Begroting 2019	Wonen en Groen	Een mooi centrum in het midden van Albergen (op de plek van Miets/tankstation met winkels (1e levensbehoeften)	<ol style="list-style-type: none"> 1 Met de initiatiefnemers en de eigenaren van het pand Miets en het aangrenzende tankstation in overleg en plannen maken. 2 Onderzoeken of er behoefte is voor woningen voor ouderen, gezondheidscentrum en of het kerkplein bij deze plannen betrokken kan worden? 3 Overleg met de middenstanders i.v.m. bereidheid om te verhuizen naar het centrum? 4 Overleg met de parochieraad om het kerkplein bij het centrumplan te betrekken. 5 Invulling (gedeeltelijke) leegstand in basisschool Kadoes. Het pand wordt niet meer volledig benut. 	Projectontwikkelaar met ondersteuning van de gemeente en de Werkgroep	<p>Wachten op goedkeuring van het ingediende plan.</p> <p>Plan Zenderseweg – Hobergenstraat betrekken bij centrumplan: is afhankelijk van uitkomsten overleg werkgroep Zenderseweg, op basis daarvan vervolgstappen bepalen.</p>	<p>Gesprekken voeren</p> <p>Stimuleren en Begeleiden van ontwikkelingen</p> <p>Voorstellen schrijven</p>	De ingezette processen om samen met de kernen de woonbehoefte in te vullen worden voortgezet. Uren worden meegenomen in agenda Wonen
Begroting 2019	Wonen en Groen	Aansluiten bij de woningbehoefte van de jongeren en de ouderen in Albergen.	<ol style="list-style-type: none"> 1 Zorgen voor betaalbare woonruimte voor jongeren en ouderen 2 Stimuleren doorstroming 3 Overleg en plan maken met de woningbouwvereniging 4 Structuur aanbrenge in afstoten van woningen van de woningbouwvereniging. 	De werkgroep met ondersteuning van de gemeente	Afspraken maken (gemeente, TOF en de woningstichting)	<p>Ondersteunen en stimuleren</p> <p>Ondersteunen en stimuleren</p>	Reguliere uren
Begroting 2019	Wonen en Groen	Dat Albergen een aantrekkelijk en mooi groen dorp wordt. Zowel binnen de bebouwde kom als in het buitengebied.	Inhaalslag maken i.v.m. achterstallig onderhoud groen in de bebouwde kom. Onderzoeken of we gaan vervangen of gaan veranderen. Aan de hand hiervan verdere plannen maken.	De werkgroep en de WVBV	Wachten op vaststelling Nota KOR	Uitvoeren	Reguliere uren
Begroting 2019	Wonen en Groen	Dat Albergen een aantrekkelijk en mooi groen dorp wordt. Zowel binnen de bebouwde kom als in het buitengebied.	Verfraaiing van de rotondes bij binnenkomst van Albergen. Plannen maken om dit zo spoedig mogelijk op te pakken.	De werkgroep samen met de gemeente	De rotondes adopteren van de provincie en ze in eigen beheer hebben	Stimuleren	Reguliere uren
Begroting 2019	Wonen en Groen	Dat Albergen een aantrekkelijk en mooi groen dorp wordt. Zowel binnen de bebouwde kom als in het buitengebied.	<ol style="list-style-type: none"> 1 Het groen in het buitengebied behouden 2 Een uniforme werkwijze voor bermonderhoud Onderhoud van groen in de bebouwde kom 3 Houtwallen en bomen in het buitengebied niet zomaar laten verdwijnen 4 Kwaliteitsverbetering openbare looppaden 	De werkgroep samen met de gemeente	Wordt meegenomen in de nota Kwaliteit openbare ruimte	Opstellen van de beleidsnota	Reguliere uren
Begroting 2019	Wonen en Groen	Dat Albergen een aantrekkelijk en mooi groen dorp wordt. Zowel binnen de bebouwde kom als in het buitengebied.	Meer aandacht voor bordenvervuiling		Nagaan of dit past/ aansluit bij het bestaande beleid van de gemeente	Faciliteren en stimuleren	Reguliere uren

Begroting 2019	Sport en Bewegen	Het centraliseren van de sportaccommodaties. Dit biedt de mogelijkheid voor omnisport.	* De werkgroep concrete plannen/visie laten maken, met ondersteuning van de gemeente. * Na denken over ruimtelijke ordening (locaties).	De werkgroep	Het instellen van een werkgroep op dit thema. Daarna het opstellen van een visie, plannen maken.	Ondersteunen en stimuleren	Reguliere uren
Begroting 2019	Sport en Bewegen	Eén ingang voor alle sporten en het vergroten van de sociale functie van de verenigingen in de sport (betrekken minder draagkrachtigen).	* Het bevorderen van de samenwerking tussen de sportverenigingen * Samenwerking met verenigingen, gemeente, TOF-onderwijs en Kinderopvang. * Koppeling met Cultuurhoes en de dagbesteding. - Wens voor een Sportmakelaar - Visie op centraliseren sport	De werkgroep, sportverenigingen, onderwijs, kinderopvang, Cultuurhoes	Een overleg inplannen waar alle betrokken partijen bij aanwezig zijn	Stimuleren en waar nodig ondersteunen	inzet verenigings-ondersteuner en of buurtsportcoaches Koppeling met robuuste sportsstructuur, zie thema Maatschappelijk Vastgoed.
Begroting 2019	Sport en Bewegen	Vitale inwoners in Albergen	* Het sporten stimuleren voor zowel de jongeren als de ouderen vanwege de gezondheid * Breedtesport, waarbij voldoende aanbod bestaat voor de jeugd		Het instellen van de werkgroep	Stimuleren en waar nodig ondersteunen	inzet verenigings-ondersteuner en of buurtsportcoaches
Begroting 2019	Ondernemen	Een gecentreerd winkel – leefgebied met ontmoetings-plek , waar de 1e levens-behoefte aanwezig zijn; eventueel gecombineerd met woningen voor ouderen.	Herverkavelingsmogelijkheden onderzoeken (vragen of er ondernemers bereid zijn naar het centrum te verhuizen; wat hiervoor nodig is, hoe om te gaan met hetgeen ze achterlaten (pand))	De werkgroep en de gemeente (faciliterende rol)	In overleg gaan met de werkgroep/ondernemers hoe zij tegen een mogelijke herverkaveling aankijken / of zij kansen zien hiervoor in Albergen.	Initiator voor het eerste overleg Faciliteren	Verkenning binnen reguliere uren bedrijfsconsulent. Inzet gebiedsregisseur (bereidheid tot verhuizen; helpen bij planvorming; bewustwording koop in eigen dorp bevorderen etc) Werkkapitaal: 10.000 euro (via kernoverstijgende agenda)
Begroting 2019	Ondernemen	Lange termijn visie opstellen voor bedrijventerreinen en actief grondbeleid voeren. Bestaande bedrijven behouden	Gemeente breed de rol van de gemeente bij het grondbeleid t.a.v. bedrijventerreinen, samen met de partners, onder de loep nemen en indien gewenst de huidige aanpak wijzigen	Ondernemers en de gemeente	Wordt meegenomen in de kernoverstijgende agenda Werk aan de Winkel	Initiator gesprek	Wordt meegenomen in de kernoverstijgende agenda Werk aan de Winkel
Begroting 2019	Ondernemen	Bouwmogelijkheden voor de ondernemers	Het onder de aandacht brengen van de bouwmogelijkheden voor de ondernemers in Albergen	De gemeente	Ondernemers zijn aan zet. Gemeente is faciliterend. Aangeven welke mogelijkheden er nog zijn voor de ondernemers om te bouwen / uit te breiden.	Faciliteren	N.v.t.
Begroting 2019	Ondernemen	De ondernemers actief en vooraf betrekken bij beleid en regelgeving	De ondernemers actief en vooraf betrekken bij beleid en regelgeving: nemen we mee bij het gemeente breed inventariseren van de wens en behoefte aan een Visie op Ondernemen	Ondernemers en de gemeente	Bijeenkomst met alle besturen van de ondernemersverenigingen afgerond, wordt verder meegenomen in agenda Werk aan de Winkel	Bijeenkomst faciliteren	Wordt meegenomen in de kernoverstijgende agenda Werk aan de Winkel
Begroting 2019	Ondernemen	Een bewustwordings-campagne 'koop in je eigen dorp'. Het vergroten van de onderlinge samenwerking en de samenwerking tussen de ondernemers, de verenigingen en de inwoners.	Het in kaart brengen van de ondernemers in Albergen en gezamenlijk nadenken hoe deze bewustwording te creëren en wie hiervoor nodig is (verenigingen, inwoners etc.)	Ondernemers/inwoners	Wordt meegenomen in de kernoverstijgende agenda Werk aan de winkel	Geen rol (wellicht ondersteuning buur(t)man)	Wordt meegenomen in de kernoverstijgende agenda Werk aan de winkel

Begroting 2019	Ondernemen	Vereenvoudigen van de evenementenvergunning	Vereenvoudiging van de evenementenvergunning: In overleg met de gemeente hoe we dit aan kunnen pakken.	Ondernemers	Overleg tussen gemeente en organisatoren van evenementen in Albergen.	Initiator 1e gesprek	Reguliere uren
Begroting 2019	Ondernemen	Behoeft onderzoek doen voor project startups, uitbreiding ZZP-ers.	Behoeft onderzoek voor project start ups, uitbreiding ZZP'ers: Dit punt nemen we gemeente breed mee bij de kernoverstijgende agenda; goed vestigingsklimaat creëren voor start ups en bestaande bedrijven.	Gemeente en ondernemers	Met ondernemers in gesprek (gemeente breed) hoe zij dit zien	Initiator gesprek	Reguliere uren
Begroting 2019	Ondernemen	Het creëren van een Hightech gebiedje dat zorgt voor nieuwe bedrijvigheid	Creëren van een Hightech gebiedje dat zorgt voor nieuwe bedrijvigheid: Meenemen in kernoverstijgende agenda bij onderzoek hoe aantrekkelijk vestigingsklimaat te creëren. (wellicht actieve acquisitie door nieuwe bedrijven te benaderen met hoogwaardig personeel die een positieve invloed hebben op het dorp).	Gemeente en ondernemers	Verdere verdieping door met ondernemers in gesprek te gaan	Initiator gesprek	Reguliere uren
Begroting 2019	Duurzaamheid	Alle mogelijkheden van energieopwekking onderzoeken (ruimte voor experimenten)	<ul style="list-style-type: none"> • Onderzoek naar eigen energiecoöperatie Albergen · Aanhaken bij bestaande initiatieven als Essenkracht · Onderzoek de mogelijkheden van alle daken die geschikt zijn voor zonnepanelen · Woningbouwvereniging Tubbergen wil graag samenwerken met initiatieven uit de samenleving · Quick wins draagt bij aan bewustwording, denk aan levensbestendige woningen om koken op gas om te zetten naar elektriciteit (oa. Veiligheid bij ouderen) · Onderzoeken optie locatie windmolen bij de ijsbaan 	<p>Primaire verantwoording ligt bij de samenleving</p> <p>Gemeente in de rol van regisseren, verbinden, faciliteren (voorlichting) en vooral daadkracht</p>	In overleg gaan met de werkgroep en plannen maken en uitwerken	Stimuleren en ondersteunen	Reguliere uren
Begroting 2019	Gezondheid	Dat de inwoners zolang mogelijk zelfstandig in Albergen kunnen blijven wonen.	Zorgen dat er zoveel mogelijk geschikte woonruimten beschikbaar komen.	De werkgroep en de gemeente	In samenwerking met Mijn Albergen 2030 locaties aanwijzen waar voor de doelgroepen starters en ouderen woningen gerealiseerd gaan worden in aantallen die passen in het gemeentelijk woningprogramma	Wordt meegenomen in het woningonderzoek	Afgerond
Begroting 2019	Gezondheid	Dat de inwoners zolang mogelijk zelfstandig in Albergen kunnen blijven wonen.	Omzien naar elkaar en ervoor zorgen dat de mensen elkaars mantelzorger worden		Mantelzorgondersteuning kenbaar maken	Faciliteren	Inzet mantel-zorgconsulent Wij in de Buurt
Begroting 2019	Gezondheid	Dat er geen eenzaamheid en armoede is in Albergen	Omzien naar elkaar, open Eettafel en de Kuierstie met inloopochtend. Het bezoeken van 65 plussers. Uitbreiding van de dagopvang.		Behoeftonderzoek naar uitbreiding dagopvang. Link met kern overstijgend. Uitvoering geven aan preventiebudget onderwijs, convenant sportverenigingen	Faciliteren	Mogelijk ondersteuning van een professional Wij in de Buurt
Begroting 2019	Gezondheid	Een gezonde leefomgeving voor de leefbaarheid van het dorp.	Meer en betere natuur rondom het dorp. Meer wandelpaden. Veilige verkeerssituaties.			Faciliteren	Geen aanvullende middelen/uren
Begroting 2019	Gezondheid	Verhogen bewustzijn van de omgang met alcohol en drugs voor jongeren en hun ouders	Bewustwordingsproces opgang brengen. Meer voorlichting geven			Faciliteren	