



## KERNAGENDA TUBBERGEN

THEMA Wonen						
Wat willen we bereiken?	Wat gaan we er voor doen?	Wie is aan zet?	Wat is de eerste / volgende stap?	Wat is de rol van de gemeente daarin?	Wat is er voor nodig? (uren/middelen)	Voorstel
Betaalbare huisvesting voor jong en oud: er moeten seniorenwoningen komen en woningen voor jongeren/starters, grondgebonden en niet-grondgebonden, in zowel de koop als de huursector en voor elke portemonnee	<ul style="list-style-type: none"> <li>Concreet in beeld brengen welke behoefte er is onder jong en oud door onderzoek. Inventariseren hoeveel senioren er bereid zijn om te verhuizen en kijken wat ze willen en voor welk budget.</li> <li>In de nieuwe bestemmingsplannen mogelijkheden creëren voor seniorenwoning in de door de senioren gewenste vorm rekening houdende met het feit dat er toekomstbestendig gebouwd wordt.</li> <li>Onderzoeken van de concrete mogelijkheden voor woningen in Tubbergen en (inbreidingslocaties), waaronder bv. locatie 't Netwerk of Verdegaalhal <b>Daarin ook de wenselijke/mogelijke grondpositie van de gemeente meenemen.</b></li> <li>Onderzoeken van de mogelijkheden voor verplaatsbare woningen (Tiny houses) en deze plaatsen waar behoefte is.</li> </ul>	Gemeente mogelijk in samenspraak met Tubbergen Bruist of mijn Dorp 2030.	<p>Onderzoek doen naar de exacte woonbehoefte, <b>met name onder de doelgroep jongeren/starters en senioren.</b></p> <p>De gemeente neemt het initiatief om samen met Tubbergen Bruist of mijn Dorp 2030 de juiste doelgroep te bepalen waarvoor op een nader te bepalen, passende locatie, woningbouw te realiseren. <b>Afhankelijk van de uitkomsten wordt bekeken of de gemeente een grondpositie in kan of moet nemen.</b></p> <p>Zorgen dat er in bestemmingsplannen gronden aangewezen worden waar deze (tijdelijke) woningen geplaatst kunnen worden.</p>	<p>Van de gemeente wordt een initiërende rol verwacht.</p> <p>Gemeente zal een besluit moeten nemen over een mogelijke inbreidingslocaties</p>	Gesprekken voeren. Stimuleren/Begeleiden ontwikkelingen. Voorstellen schrijven 80 extra uren inzet	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Uitvoering plannen op de locaties De Marke, Weleveld, De Esch, Oranjestraat</li> </ul>	Initiatiefnemers ism gemeente	Uitvoering geven aan de vervolgstappen voor de betreffende projecten		Reguliere uren	
Bouwen van levensloopbestendige woningen voor jong en oud	Uitzoeken of er levensloopbestendige woningen gebouwd kunnen worden geschikt voor jong en oud en waar ook jong en oud door elkaar woont. Er voor zorgen dat de bestaande woningvoorraad op den duur geschikt is voor iedereen. Bijvoorbeeld door vrijstaande woningen te slopen en hier een twee-onder-een kap woning neer te zetten, door woningen met inwoning te maken of door het realiseren van kangoeroewoningen.	Gemeente mogelijk in samenspraak met Tubbergen Bruist of mijn Dorp 2030.	Zorgen dat er in bestemmingsplannen gronden aangewezen worden waar deze woningen geplaatst kunnen worden.	Faciliteren	Reguliere uren	
De gemeente moet een actieve rol vervullen bij de regie in de woningbouw.	Er moeten goede afspraken met de projectontwikkelaars gemaakt worden om prijsopdrijving te voorkomen.	Gemeente	In gesprek over dit onderwerp		Reguliere uren	
Goed onderhouden woonwijken	Woonwijken moeten goed onderhouden worden (zowel groen als bestrating) zodat wijken voor zowel validen als minder validen goed toegankelijk zijn.	Gemeente	Wordt meegenomen in de nota Kwaliteit openbare ruimte	Uitvoeren	Reguliere uren	
THEMA Sport een verbindende factor						
Wat willen we bereiken?	Wat gaan we er voor doen?	Wie is aan zet?	Wat is de eerste / volgende stap?	Wat is de rol van de gemeente daarin?	Wat is er voor nodig? (uren/middelen)	Voorstel
<ul style="list-style-type: none"> <li>Tubbergen het Papendal van Twente</li> <li>Behoud topsport en versterken breedtesport</li> </ul>	Samenwerking tussen verenigingen versterken op gebied van bv vrijwilligersbeleid, andere vormen van sport, duurzaamheid, inkoop	Verenigingen	Bijeenkomst faciliteren om de bereidheid en de terreinen voor samenwerking tussen de verenigingen te verkennen	Faciliteren	Inzet buurtsportcoach i.s.m. beleidsmedewerker	

<ul style="list-style-type: none"> <li>Tubbergen als sportgemeente blijven promoten</li> <li>Realiseren van een kwalitatief hoogwaardige sportlocatie waar diverse sportvoorzieningen zijn geclusterd en de samenwerking met en tussen sportverenigingen optimaal is</li> </ul> <p>De uitdagingen de komende periode:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ledenaanwas</li> <li>Vrijwilligerstekort</li> <li>Gebrek aan ruimte om te sporten</li> <li>Toegankelijkheid van de verenigingen</li> </ul>	Samenwerking tussen school en vereniging (en zorgorganisaties en gemeente) verbeteren <ul style="list-style-type: none"> <li>Versterken profilering van sport binnen en buiten de school</li> <li>Bekendheid van de routes</li> <li>Vergroten toegankelijkheid voor andere doelgroepen</li> </ul>	Verenigingen i.s.m. buurtsportcoach en sportraad	Bijeenkomst faciliteren om de bereidheid en de terreinen voor samenwerking te verkennen	Faciliteren	Inzet buurtsportcoach (regulier) en communicatie (16 uur)	
	Voldoende ruimte creëren om te sporten: Verdeling over de andere hallen en het gebruik ervan in kaart brengen	SSRT i.s.m. verenigingen en gemeente	In kaart brengen van de bezetting en bezettingsbehoefte	Faciliteren	Inzet uren	
	Ruimtelijke uitstraling van de accommodaties – veiligheid, zichtbaarheid	Tubbergen Bruist i.s.m. Gemeente	Meenemen in Masterplan de Eeshof	Initiëren	Inzet uren	
	Uitvoering (verlichte) hardlooprouten	Tubbergen Bruist i.s.m. Gemeente	Afstemming betrokkenen, maken van bestektekening en uitvoering	Uitvoeren	100.000 euro ( budget Tubbergen Bruist)	
	Uitwerking van het masterplan de Eeshof	Gemeente ism Tubbergen Bruist en verenigingen	Overleg met betrokken partijen, grondeigenaren, aanvraag subsidie	Initiëren	Inzet uren (60 uur), voor uitvoering is naar verwachting 100.000 euro cofinanciering nodig	

**THEMA Een sterk centrum**

<i>Wat willen we bereiken?</i>	<i>Wat gaan we er voor doen?</i>	<i>Wie is aan zet?</i>	<i>Wat is de eerste / volgende stap?</i>	<i>Wat is de rol van de gemeente daarin?</i>	<i>Wat is er voor nodig? (uren/middelen)</i>	<i>Voorstel</i>
<p>Een compact levendig centrumwinkelgebied met een gezellig Raadhuisplein dat aantrekkingskracht heeft voor zowel de eigen inwoners als mensen van buiten Tubbergen.</p> <p>Een invulling van de Verdegaal hal die een aantrekkingskracht op mensen van buiten Tubbergen heeft.</p>	<p>Verder op de door Tubbergen Bruist ingeslagen weg (vervolgstappen zetten) met aandacht voor een verlevendiging van het plein, terugdringen van leegstand en aantrekkelijk maken van de openbare ruimte en een goede nieuwe invulling voor de Verdegaalhal</p> <p>Niet langer toestaan dat auto's in grote getale op het plein mogen en kunnen parkeren. Autoluw maken van het centrum.</p>	Tubbergen Bruist als aanjager	<p>Gebiedsmakelaar blijft op pad om mogelijke verplaatsingen te realiseren, invullen leegstand.</p> <p>Onderzoeken van de mogelijkheden voor een meer autoluw centrum en Raadhuisplein</p>	Faciliterend	Inzet gebiedsmakelaar	
<p><b>Toevoegen van een publiekstrekker in het centrum die mensen van buiten Tubbergen naar het centrum trekt</b></p> <p>Een levendig Raadhuisplein met horeca en terrassen waar het gezellig en goed toeven is.</p>	Nieuwe invulling van het gemeentehuis Tubbergen, meer levendige functies in en rond het gemeentehuis	Gemeente ism Tubbergen Bruist	Komen tot een programma van eisen, en een concept businesscase op basis waarvan een VO/DO kan worden gemaakt.	Initiatiefnemer	Inzet uren en inzet extern advies (vanuit Tubbergen Bruist). Op basis van uitkomsten pve en ontwerp moet investering duidelijk worden	
	Herontwikkeling locatie Verdegaalhal, met een invulling die een aantrekkingskracht heeft op mensen van buiten Tubbergen. Hierbij ook aandacht voor de groene omgeving en de evt. mogelijkheden voor wonen.	Gemeente ism Tubbergen Bruist	Marktuitlevraag doen wie belangstelling heeft voor Verdegaalhal en welke invulling men hierbij voor ogen heeft.	Initiatiefnemer	Inzet uren en inzet extern advies (reeds budget vanuit Tubbergen Bruist).	
	Groenplan / Glinstering	Tubbergen Bruist	Uitwerken van fase 2 van het groenplan voor het centrum en maken van een kostenoverzicht inclusief dekking	Faciliteren	Inzet uren, eventueel in later stadium cofinanciering nodig	
	Clustering en versterken van functies in maatschappelijk vastgoed Delle-Netwerk-Huve	TZC, de Delle en Huve ism gemeente	Principeverzoek en uitspraak over de gewenste verschuivingen in functies	Faciliteren	Reguliere uren	

THEMA Verbinden in Tubbergen						
<i>Wat willen we bereiken?</i>	<i>Wat gaan we er voor doen?</i>	<i>Wie is aan zet?</i>	<i>Wat is de eerste / volgende stap?</i>	<i>Wat is de rol van de gemeente daarin?</i>	<i>Wat is er voor nodig? (uren/middelen)</i>	<i>Voorstel</i>
<p>1. Een breder overleg tussen school, gemeente, verenigingen (sport, muziek, cultuur), ondernemers en organisaties (Zikke, glaskunst, Hof van Tubbergen, SWTD en kinderopvang). Doel is om te kijken waar gezamenlijke belangen zijn. Van daaruit het aanbod beter op elkaar af te stemmen.</p> <p>2. Het aanbod van aanbieders (zorg, welzijn, sport) beter laten aansluiten op de vraag van nieuwkomers (allochtoon en autochtoon) en minderbedeelden.</p> <p>3. Betere ondersteuning van vluchtelingen na de eerste 1,5 jaar. Met name op taalonderwijs en inzetbaarheid vertalers.</p> <p>4. Kinderen moeten meer in aanraking met muziek en cultuur komen.</p> <p>5. Toegankelijkheid van gebouwen verbeteren voor minder mobiele mensen.</p>	<p>1. Een jaarvergadering/ jaarlijks overleg organiseren tussen verenigingen, school, en maatschappelijke instellingen.</p> <p>2. Betere verbinding leggen tussen aanbieders. Zorgen dat mensen de weg beter vinden.</p> <p>3. Link leggen tussen gemeente, stichting leergeld, taalonderwijs, vluchtelingen hulp en basisonderwijs voor betere aansluiting tussen vraag en aanbod.</p> <p>3. Als er een nieuwkomer in een wijk wordt geplaatst moet deze in de buurt/dorp worden voorgesteld en bekend worden gemaakt. Zodat ze een soort van netwerk kunnen opbouwen wat hen alleen niet lukt.</p> <p>4. Evaluatie / heroverweging van de bezuinigingen op muziek, bibliotheek en cultuur.</p> <p>5. Een check op alle gebouwen hoe toegankelijk ze zijn.</p>	<p>1. De gemeente zou het voortouw kunnen nemen voor de eerste afspraak.</p> <p>2. De SWTD / Wij in de buurt zou hier een rol kunnen spelen. Ook het Noaberteam zou een rol kunnen vervullen.</p> <p>3. Gemeente</p> <p>4. Gemeente</p> <p>5. Gehandicap-tenplatform gaat dit doen. Verbeterslag door gemeente</p>	<p>Er is geen concrete afspraak over vervolgstappen gemaakt. Het zou mooi zijn als de gemeente het voortouw neemt voor een gezamenlijk overleg over dit onderwerp. Dit onderdeel meenemen in de mogelijkheden voor verbreding Tubbergen Bruist/MijnDorp 2030.</p> <p>Als er een link met kinderen is wil de school wel haar locatie beschikbaar stellen en bijvoorbeeld in de nieuwsbrief zorgen voor communicatie</p>	<p>Zie de kolom, wie is aan zet. Van de gemeente wordt verwacht dat zij het voortouw neemt en de eerste stappen zet. Dit zou in overleg met SWTD/ Wij in de buurt kunnen.</p>	<p>Reguliere uren via verenigingsondersteuner, buurtsportcoach</p>	
THEMA Gezondheid						
<i>Wat willen we bereiken?</i>	<i>Wat gaan we er voor doen?</i>	<i>Wie is aan zet?</i>	<i>Wat is de eerste / volgende stap?</i>	<i>Wat is de rol van de gemeente daarin?</i>	<i>Wat is er voor nodig? (uren/middelen)</i>	<i>Voorstel</i>
<p>Een zinvolle dagbesteding voor iedereen</p>	<p>Vergroten bekendheid van alles wat er is (voorlichting en promotie)</p> <p>Vergroten en samenhang en verbinding</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sociale kaart</li> <li>- Internetcafe</li> </ul> <p>Verminderen van de bureaucratie</p>	<p>Wij in de Buurt</p>	<p>Bekendheid geven aan (taken van) Wij in de Buurt</p>	<p>Faciliteren</p>	<p>Inzet uren</p>	
THEMA Vervolg Proces Tubbergen Bruist / MijnDorp 2030 Tubbergen						
<i>Wat willen we bereiken?</i>	<i>Wat gaan we er voor doen?</i>	<i>Wie is aan zet?</i>	<i>Wat is de eerste / volgende stap?</i>	<i>Wat is de rol van de gemeente daarin?</i>	<i>Wat is er voor nodig? (uren/middelen)</i>	<i>Voorstel</i>
<p>Duidelijkheid over het vervolg van het proces Tubbergen Bruist in relatie tot MijnDorp2030 en de wensen en mogelijkheden tot verbreding (sociaal-economische onderwerpen).</p>	<p>Duidelijkheid verschaffen over de huidige taken van Tubbergen Bruist in relatie tot andere belangengroepen.</p> <p>Inventariseren van de wensen en mogelijkheden bij verschillende partijen (zorg, cultuur, sport, dorpsraad) voor verbreding richting mijnDorp mbt sociaal-economische onderwerpen in combinatie met wellicht deelwergkroepen</p> <p>Versterking van de communicatie over Tubbergen Bruist en de eventuele verbreding</p>	<p>Tubbergen Bruist ism verenigingen</p>	<p>Evaluatie met kernteam Tubbergen Bruist over huidige en toekomstige rol</p> <p>Startoverleg met betrokken partijen over hun rol in Tubbergen Bruist / MijnDorp 2030</p>	<p>Faciliteren, gemeente maakt deel uit van TB.</p>	<p>Inzet uren</p>	

THEMA Duurzaamheid						
<i>Wat willen we bereiken?</i>	<i>Wat gaan we er voor doen?</i>	<i>Wie is aan zet?</i>	<i>Wat is de eerste / volgende stap?</i>	<i>Wat is de rol van de gemeente daarin?</i>	<i>Wat is er voor nodig? (uren/middelen)</i>	<i>Voorstel</i>
Bewustwording m.b.t. duurzaamheid vergroten	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verbinding met Essenkracht versterken</li> <li>• Vanuit de samenwerking gemeenten Noord Oost Twente op gebied van grootschalige energietransitie, de kansen voor Tubbergen verkennen (daken vol met zon, kleine zonnevelden en windmolens, waterstofpilot)</li> </ul>	Werkgroep duurzaamheid Tubbergen	Contact met Essenkracht aanhalen	Faciliterende rol Informerende rol op het gebied van bewustwording en verkenning van de kansen	Middelen: Evt. subsidie voor duurzaamheidsinitiatieven  Uren: Ondersteuning bij initiatieven en informerende rol bij bewustwording en verkenning kansen	